

# **Группа Элемент Лизинг**

Консолидированная финансовая  
отчетность за год, закончившийся  
31 декабря 2023 года,  
и аудиторское заключение независимого  
аудитора

# ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

## СОДЕРЖАНИЕ

---

	Страница
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМЫХ АУДИТОРОВ .....	3
КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ	
Консолидированный отчет о финансовом положении.....	8
Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе.....	9
Консолидированный отчет об изменениях в капитале .....	10
Консолидированный отчет о движении денежных средств.....	11
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ	
1. Введение .....	12
2. Принципы составления консолидированной финансовой отчетности .....	13
3. Существенные учетные суждения и оценки .....	14
4. Существенные положения учетной политики.....	15
5. Денежные средства и их эквиваленты.....	24
6. Авансы, уплаченные поставщикам.....	24
7. Чистые инвестиции в лизинг, нетто.....	25
8. Дебиторская задолженность по основной деятельности .....	29
9. Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга, и активы к изъятию в результате прекращения финансового лизинга .....	29
10. Активы в форме права пользования .....	30
11. Товары, предназначенные для продажи .....	31
12. Прочие активы .....	31
13. Кредиты банков .....	31
14. Облигации выпущенные .....	33
15. Обязательства по аренде.....	33
16. Прочие обязательства .....	34
17. Капитал .....	34
18. Процентные доходы и расходы .....	35
19. Чистый прочий доход и расход .....	36
20. Изменение прочих резервов .....	36
21. Расходы на персонал и прочие операционные расходы .....	37
22. Налог на прибыль.....	37
23. Сегментный анализ.....	39
24. Управление финансовыми рисками .....	42
25. Управление капиталом .....	46
26. Условные обязательства.....	47
27. Справедливая стоимость финансовых инструментов.....	48
28. Операции со связанными сторонами .....	49
29. События после отчетной даты .....	50

# Аудиторское заключение независимых аудиторов

Единственному участнику и Совету директоров  
Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»

## Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности ООО «Элемент Лизинг» и его дочерней организации (далее – «Группа»), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года, консолидированных отчетов о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, изменениях в капитале и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний, состоящих из существенной информации об учетной политике и прочей пояснительной информации.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «*Ответственность аудиторов за аудит консолидированной финансовой отчетности*» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с требованиями независимости, применимыми к нашему аудиту консолидированной финансовой отчетности в Российской Федерации, и Международным кодексом этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости) Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), и мы выполнили наши прочие этические обязанности в соответствии с требованиями, применимыми в Российской Федерации, и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

### Оценка резерва под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг

См. Примечания 4 и 7 к консолидированной финансовой отчетности.

Ключевой вопрос аудита	Аудиторские процедуры в отношении ключевого вопроса аудита
<p>Чистые инвестиции в лизинг составляют 78% от общей величины активов Группы и отражаются за вычетом оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки (далее — «ОКУ»).</p> <p>Оценка ОКУ производится на регулярной основе и является чувствительной к используемым допущениям.</p> <p>Чистые инвестиции в лизинг представляют собой задолженность по большому количеству индивидуально несущественных по сумме договоров финансового лизинга. Оценка резерва под ожидаемые кредитные убытки осуществляется с использованием статистических моделей и применением профессионального суждения.</p> <p>В связи с существенным объемом чистых инвестиций в лизинг, а также неопределенностью, присущей оценке величины резерва под ОКУ, данный вопрос является ключевым вопросом аудита.</p>	<p>Мы провели анализ ключевых аспектов методологии и политики Группы в отношении оценки ОКУ на предмет соответствия требованиям МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты».</p> <p>Мы проанализировали лежащие в основе расчета ОКУ статистические модели, ключевые исходные данные и допущения, а также прогнозную информацию. В частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>мы проверили точность расчета вероятности дефолта («PD») и суммы требований под риском в случае дефолта («EAD») по договорам лизинга путем анализа статистики выхода на просрочку и расторжений договоров лизинга;</li> <li>мы проверили точность расчета убытка в случае дефолта («LGD») путем анализа на выборочной основе исторических данных по поступлениям денежных средств после дефолта, включая поступления от продажи имущества, изъятого по договорам лизинга;</li> <li>мы проверили полноту и точность исходных данных, используемых Группой в статистической модели расчета ОКУ, а также на выборочной основе сверили их с подтверждающими документами;</li> <li>мы оценили обоснованность допущений и прогнозов, использованных руководством Группы в моделях оценки ОКУ, исходя из нашего анализа доступной рыночной информации.</li> </ul> <p>Мы также проверили полноту и точность раскрываемой информации об оценке резерва под ОКУ по чистым инвестициям в лизинг, а также проанализировали, отражают ли раскрытия информации в консолидированной финансовой отчетности надлежащим образом подверженность Группы кредитному риску.</p>

## Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на Примечание 4 к консолидированной финансовой отчетности, в котором изложено, что сравнительные показатели по состоянию на 31 декабря 2022 года и за год, закончившийся на указанную дату, были пересчитаны. Наше мнение не было модифицировано в отношении этого обстоятельства.

## Прочие сведения в отношении сравнительных показателей

---

Аудит консолидированных финансовых отчетностей Группы по состоянию на 31 декабря 2022 года и 31 декабря 2021 года (на основе которой был подготовлен консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 1 января 2022 года) и за годы, закончившиеся на указанные даты, за исключением корректировок, описанных в Примечании 4 к консолидированной финансовой отчетности, был проведен другими аудиторами, чьи заключения от 30 марта 2023 года и 30 марта 2022 года содержали немодифицированное мнение о тех отчетах.

В рамках проводимого нами аудита консолидированной финансовой отчетности Группы по состоянию на 31 декабря 2023 года и за год, закончившийся на указанную дату, мы провели аудиторскую проверку корректировок, описанных в Примечании 4 к консолидированной финансовой отчетности, которые были применены для пересчета сравнительных показателей по состоянию на 31 декабря 2022 года и за год, закончившийся на указанную дату, и консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 1 января 2022 года. Мы не были привлечены к проведению аудита, обзорной проверки или выполнению каких-либо процедур в отношении консолидированной финансовой отчетности Группы за годы, закончившиеся 31 декабря 2022 года и 31 декабря 2021 года, за исключением процедур в отношении корректировок, описанных в Примечании 4 к консолидированной финансовой отчетности. Соответственно, мы не выражаем мнения или какой-либо иной формы уверенности в отношении той консолидированной финансовой отчетности в целом. Однако, по нашему мнению, такие корректировки являются надлежащими и были применены должным образом.

## Прочая информация

---

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете за 2023 год, но не включает консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет за 2023 год, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывода с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита консолидированной финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией, когда она станет доступна, и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и консолидированной финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

## Ответственность руководства и Совета директоров за консолидированную финансовую отчетность

---

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров несёт ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

## Ответственность аудиторов за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:


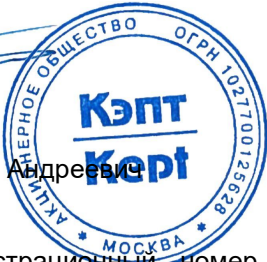
- выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- планируем и проводим аудит Группы для получения достаточных надлежащих аудиторских доказательств, относящихся к финансовой информации организаций или подразделений Группы, в качестве основы для формирования мнения о консолидированной финансовой отчетности Группы. Мы отвечаем за руководство, надзор за ходом аудита и проверку работы по аудиту, выполненной для целей аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем Совету директоров заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали его обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудиторов, а в необходимых случаях – о предпринятых действиях, направленных на устранение угроз, или мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Совета директоров, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимых аудиторов:

Самсонов Денис Андреевич

Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций № 21906105265, действует от имени аудиторской организации на основании доверенности № 406/22 от 1 июля 2022 года

АО «Кэпт»

Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций № 12006020351

Москва, Россия

29 марта 2024 года

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ**

Консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года  
(данные выражены в тысячах российских рублей)

	Приме- чение	31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года*	1 января 2022 года*
<b>АКТИВЫ</b>				
Денежные средства и их эквиваленты	5	847 292	813 193	892 552
Авансы, уплаченные поставщикам	6	1 190 143	811 658	1 226 648
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	7	16 734 315	11 821 918	11 749 734
НДС к возмещению		415 173	-	-
Дебиторская задолженность по основной деятельности	8	98 222	205 877	123 211
Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга	9	81 961	90 100	105 236
Активы к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	9	61 029	47 333	35 612
Активы в форме права пользования	10	141 295	49 197	76 088
Товары, предназначенные для продажи	11	1 244 549	813 935	623 744
Отложенные налоговые активы	22	279 188	367 069	314 338
Прочие активы	12	331 433	184 303	115 326
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>		<b>21 424 600</b>	<b>15 204 583</b>	<b>15 262 489</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Кредиторская задолженность перед поставщиками		49 436	21 762	70 055
Авансы полученные		789 030	721 965	942 356
Кредиты банков	13	8 241 693	6 113 438	5 281 893
Облигации выпущенные	14	8 010 042	4 274 694	5 394 882
Обязательства по аренде	15	143 433	54 914	85 003
Отложенные налоговые обязательства	22	5 358	4 901	3 448
Прочие обязательства	16	387 809	464 350	605 348
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		<b>17 626 801</b>	<b>11 656 024</b>	<b>12 382 985</b>
<b>КАПИТАЛ</b>				
Уставный капитал	17	444 000	444 000	444 000
Добавочный капитал	17	454 700	454 700	454 700
Нераспределенная прибыль		2 898 927	2 649 678	1 980 650
<b>ИТОГО КАПИТАЛ, ПРИХОДЯЩИЙСЯ НА УЧАСТНИКА МАТЕРИНСКОЙ КОМПАНИИ</b>		<b>3 797 627</b>	<b>3 548 378</b>	<b>2 879 350</b>
Неконтролирующая доля участников		172	181	154
<b>ИТОГО КАПИТАЛ</b>		<b>3 797 799</b>	<b>3 548 559</b>	<b>2 879 504</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		<b>21 424 600</b>	<b>15 204 583</b>	<b>15 262 489</b>

\* Порядок представления сравнительных данных был изменен (Примечание 4).

Андрей Писаренко  
Генеральный директор

29 марта 2024 года



Оксана Рухлядева  
Финансовый директор

Прилагаемые Примечания являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.



**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ**

**Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 2023 год**  
(данные выражены в тысячах российских рублей)

	Примечание	2023 год	2022 год*
Процентный доход по лизингу	18	2 476 610	2 219 604
Прочие процентные доходы, рассчитанные по ЭПС	18	106 525	75 389
Процентные расходы	18	(1 581 029)	(1 093 030)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>		<b>1 002 106</b>	<b>1 201 963</b>
Выручка от продажи товаров	19	3 043 397	1 823 774
Себестоимость проданных товаров		(2 683 824)	(1 627 954)
<b>ЧИСТЫЙ ДОХОД ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ТОВАРОВ ДЛЯ ПРОДАЖИ</b>		<b>359 573</b>	<b>195 820</b>
Чистый прочий доход	19	605 122	655 346
Чистый прочий расход	19	(35 071)	(42 618)
<b>ДОХОД ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>1 931 730</b>	<b>2 010 511</b>
Чистые (расходы) / доходы от переоценки иностранной валюты		(48)	2 793
<b>ОБЩИЙ ДОХОД ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФИНАНСОВЫЙ ДОХОД</b>		<b>1 931 682</b>	<b>2 013 304</b>
Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг	7	3 980	(116 954)
Изменение резервов под обесценение активов к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	9	(48 022)	(15 185)
Изменение прочих резервов	20	42 332	47 643
Расходы на персонал	21	(1 073 619)	(965 073)
Прочие операционные расходы	21	(206 542)	(185 994)
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>		<b>649 811</b>	<b>777 741</b>
Расход по налогу на прибыль	22	(106 911)	(108 586)
<b>ПРИБЫЛЬ И ОБЩИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА ГОД</b>		<b>542 900</b>	<b>669 155</b>
<b>ПРИБЫЛЬ И ОБЩИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА ГОД, ПРИХОДЯЩИЙСЯ НА:</b>			
- участника материнской компании		542 749	669 028
- держателей неконтролирующих долей		151	127

\* Порядок представления сравнительных данных был изменен (Примечание 4).

Андрей Писаренко  
Генеральный директор

29 марта 2024 года



Оксана Рухляева  
Финансовый директор

# ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

## Консолидированный отчет об изменениях в капитале за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

	Капитал, приходящийся на участника материнской компании					Итого капитал, приходящийся на участников материнской компании	Неконтролирующая доля участников	Итого капитал
	Уставный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль					
Остаток на 1 января 2022 года	444 000	454 700	1 980 650			2 879 350	154	2 879 504
Прибыль и общий совокупный доход за год	-	-	669 028			669 028	127	669 155
Дивиденды объявленные и выплаченные (примечание 17)	-	-	-			-	(100)	(100)
<b>Остаток на 31 декабря 2022 года</b>	<b>444 000</b>	<b>454 700</b>	<b>2 649 678</b>			<b>3 548 378</b>	<b>181</b>	<b>3 548 559</b>
Прибыль и общий совокупный доход за год	-	-	542 749			542 749	151	542 900
Дивиденды объявленные и выплаченные (примечание 17)	-	-	(293 500)			(293 500)	(160)	(293 660)
<b>Остаток на 31 декабря 2023 года</b>	<b>444 000</b>	<b>454 700</b>	<b>2 898 927</b>			<b>3 797 627</b>	<b>172</b>	<b>3 797 799</b>

Андрей Писаренко  
Генеральный директор

29 марта 2024 года



Оксана Рухляева  
Финансовый директор

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ**
**Консолидированный отчет о движении денежных средств за 2023 год**
*(данные выражены в тысячах российских рублей)*

	Примечание	2023 год	2022 год*
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:</b>			
Поступления по основному долгу по лизингу и авансы полученные		19 694 061	17 844 462
Процентный доход по лизингу полученный		2 477 147	2 221 105
Поступления от реализации изъятых активов		344 399	305 205
Поступления от реализации товаров, предназначенных для продажи		3 723 592	2 082 811
Прочие доходы полученные		461 164	457 358
Оплаты поставщикам		(25 104 562)	(17 481 652)
Оплаты поставщикам товаров, предназначенных для продажи		(3 996 096)	(2 141 219)
Расходы по привлечению финансирования		(53 388)	(9 367)
Прочие проценты полученные		105 717	76 095
Проценты уплаченные	13	(1 530 215)	(1 070 678)
Расходы на персонал		(1 124 552)	(1 020 429)
Операционные расходы		(252 229)	(219 770)
НДС		(68 758)	(501 518)
Прочие налоги		(4 294)	2 082
<b>Чистое (использование) / поступление денежных средств в/от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль</b>		<b>(5 328 014)</b>	<b>544 485</b>
Уплата налога на прибыль		(90 681)	(276 396)
<b>Чистое (использование) / поступление денежных средств в/от операционной деятельности</b>		<b>(5 418 695)</b>	<b>268 089</b>
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:</b>			
Погашение ценных бумаг, удерживаемых для получения дохода		-	237
Затраты на нематериальный актив		(58 367)	(13 879)
Приобретение основных средств		(27 330)	-
Продажа основных средств		-	6 707
<b>Чистое (использование) / поступление денежных средств в/от инвестиционной деятельности</b>		<b>(85 697)</b>	<b>(6 935)</b>
<b>ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:</b>			
Привлечение кредитов банков	13	8 177 944	6 602 403
Погашение кредитов банков	13	(6 065 268)	(5 774 030)
Выпуск облигаций	13	8 000 000	2 000 000
Погашение облигаций	13	(4 246 500)	(3 130 000)
Привлечение займов		-	501 000
Погашение займов		-	(501 000)
Выплата дивидендов	17	(293 660)	(100)
Погашение обязательств по аренде	15	(34 832)	(38 120)
<b>Чистое поступление (использование) денежных средств от/в финансовой деятельности</b>		<b>5 537 684</b>	<b>(339 847)</b>
Влияние изменений курсов иностранных валют на денежные средства и их эквиваленты		-	3
<b>Чистое уменьшение денежных средств и их эквивалентов</b>		<b>33 292</b>	<b>(78 690)</b>
Денежные средства и их эквиваленты по состоянию на начало года	5	812 968	891 658
<b>Денежные средства и их эквиваленты по состоянию на конец года</b>	<b>5</b>	<b>846 260</b>	<b>812 968</b>

\* Порядок представления сравнительных данных был изменен (Примечание 4).

Андрей Писаренко  
Генеральный директор

29 марта 2024 года



Оксана Рухляева  
Финансовый директор

Прилагаемые Примечания являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.

**1. ВВЕДЕНИЕ****Основная деятельность Группы**

Данная консолидированная финансовая отчетность включает финансовую отчетность общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» (далее – «Компания») и его дочерней компании - общества с ограниченной ответственностью «СтрейтЛинк» (именуемых совместно – «Группа»).

Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» является головной компанией Группы. Компания была учреждена 17 декабря 2004 года в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – «РФ»).

Основным видом деятельности Компании является предоставление услуг по финансовому лизингу розничным клиентам, предприятиям среднего и малого бизнеса на территории РФ. Предметами лизинга выступают транспортные средства, спецтехника и оборудование.

ООО «Элемент Лизинг» зарегистрировано по адресу: РФ, 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, 36, строение 41.

По состоянию на 31 декабря 2023 года Компания имеет 68 обособленных подразделений, зарегистрированных в различных городах России (2022 год: 72 подразделения).

Среднесписочная численность персонала Группы за 2023 год, составляет 450 человек (2022 год: 476 человек).

По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года единственным участником Компании является акционерное общество «Амарант», зарегистрированное на территории РФ.

По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года конечным контролирующим бенефициаром Группы является физическое лицо, г-жа Т. Полякова, которое правомочно направлять деятельность Группы по своему собственному усмотрению и в своих собственных интересах.

**Дочерняя компания**

В консолидированную финансовую отчетность по состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года была включена дочерняя компания ООО «СтрейтЛинк»:

Наименование	Страна регистрации	Вид деятельности	Дата регистрации	Доля участия, %	
				31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года
ООО «СтрейтЛинк»	Российская Федерация	Прочие услуги	12 июля 2018 года	99,9	99,9

Дочерняя компания создана в рамках реализации стратегии долгосрочного развития, предусматривающей обеспечение генерации дохода от дополнительных видов деятельности на рынке лизинга.

**Условия осуществления хозяйственной деятельности**

Группа осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и вследствие этого подвержена экономическим и финансовым рискам, влияющим на экономику Российской Федерации.

В 2023 году на экономику РФ продолжали оказывать влияние санкции, введенные Европейским союзом, США и рядом других стран, связанных с ведением специальной военной операции на территории Украины.

Для смягчения санкционного влияния на экономику Правительство Российской Федерации и Банк России разработали и внедрили комплекс мероприятий для российского бизнеса и различных отраслей экономики.

Процессы, связанные с поиском альтернативных каналов поставок, привели к тому, что Россия расширила свое экономическое сотрудничество со странами Центральной Азии, Китаем, Индией и Турцией.

## **ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год**

*(данные выражены в тысячах российских рублей)*

---

В течение 2023 года российская экономика демонстрировала рост, по итогам 2023 года ВВП увеличился на 3,6% в сравнении с тем же периодом 2022 года.

Инфляция в 2023 году, обусловленная общим повышением уровня цен, остается серьезной проблемой для российской экономики. По итогам года инфляция составила 7,4% годовых (в 2022 году 11,9%). На фоне значительного усиления инфляционного давления Банк России ужесточил денежно-кредитную политику и во втором полугодии 2023 года поэтапно осуществлял повышение ключевой ставки с 7,5% до 16% годовых.

Описанные выше события не оказали критического влияния на деятельность Группы. В настоящий момент Группа обладает достаточным запасом капитала и ликвидности, не имеет обязательств в иностранной валюте и не осуществляет бизнес за пределами РФ. Группа в текущей кризисной ситуации продолжает действовать в рамках целей по поддержанию оптимального по размеру и качеству лизингового портфеля и обеспечения рентабельности.

Прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает оценку руководством Группы возможного влияния текущих условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности на результаты деятельности и финансовое положение Группы. Фактическое влияние будущих условий деятельности может отличаться от оценки руководства. В связи с сохраняющейся экономической неопределенностью руководство не в состоянии предсказать все тенденции, которые могли бы оказать влияние на российскую экономику, а, следовательно, и воздействие, которое они могут оказать на финансовое состояние Группы в дальнейшем. Руководство Группы предполагает, что принимает все необходимые меры для поддержания устойчивого положения и дальнейшего развития бизнеса в сложившихся обстоятельствах.

## **2. ПРИНЦИПЫ СОСТАВЛЕНИЯ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

### **Заявление о соответствии МСФО**

Данная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее – «МСФО»), выпущенными Советом по Международным стандартам финансовой отчетности, и Разъяснениями, выпущенными Комитетом по разъяснениям международных стандартов финансовой отчетности.

### **Принципы оценки финансовых показателей**

Консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с принципом учета по фактическим затратам, за исключением активов, возвращенных в результате прекращения финансового лизинга, и активов к изъятию в результате прекращения финансового лизинга, которые оцениваются по наименьшей из двух величин: фактических затрат, которые соответствуют величине чистой инвестиции в лизинг, и чистой стоимости возможной продажи.

### **Функциональная валюта и валюта представления данных консолидированной финансовой отчетности**

Функциональной валютой Компании и ее дочерней компании является российский рубль, который, являясь национальной валютой РФ, наилучшим образом отражает экономическую сущность большинства проводимых Группой операций и связанных с ними обстоятельств, влияющих на ее деятельность.

Российский рубль является также валютой представления данных настоящей консолидированной финансовой отчетности.

Все данные консолидированной финансовой отчетности округлены с точностью до целых тысяч рублей.

### **Изменения в учетной политике**

Положения учетной политики, применяемые при составлении данной консолидированной финансовой отчетности, находятся в полном соответствии с теми принципами учетной политики, которые применялись при составлении консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2022 года, за исключением описанных ниже.

## ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

---

Приведенные ниже стандарт и поправки к стандартам стали применимы для Группы, начиная с 1 января 2023 года, но не оказали существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы:

- МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования» и Поправки к МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования»;
- Поправки к МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» и МСФО (IAS) 8 «Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки» - «Классификация обязательств в качестве краткосрочных или долгосрочных»;
- Поправки к МСФО (IAS) 1 и Практическим рекомендациям по применению МСФО №2 – «Раскрытие информации об учетной политике»;
- Поправки к МСФО (IAS) 8 – «Определение бухгалтерских оценок»;
- Поправки к МСФО (IAS) 12 «Налоги на прибыль» - «Отложенный налог с активов и обязательств, возникающих в результате одной операции».

Группа начала применять Поправки к МСФО (IAS) 1 и Практическим рекомендациям по применению МСФО №2 «Раскрытие информации об учетной политике» с 1 января 2023 года. Хотя поправки не привели к каким-либо изменениям в самой учетной политике, они повлияли на раскрытие информации об учетной политике в консолидированной финансовой отчетности.

Поправки требуют раскрытия информации о существенных, а не основных положениях учетной политики. Поправки также содержат рекомендации по применению принципа существенности к раскрытию информации об учетной политике, помогая организациям предоставлять полезную и учитывающую особенности конкретного предприятия информацию об учетной политике, необходимую пользователям для понимания другой информации в консолидированной финансовой отчетности.

Руководство пересмотрело раскрываемую ранее информацию об учетной политике и внесло при необходимости соответствующие обновления в Примечание 4 «Существенная информация об учетной политике».

### 3. СУЩЕСТВЕННЫЕ УЧЕТНЫЕ СУЖДЕНИЯ И ОЦЕНКИ

Подготовка консолидированной финансовой отчетности в соответствии с требованиями МСФО обязывает руководство делать суждения, расчетные оценки и допущения, влияющие на применение учетной политики и величину представленных в консолидированной финансовой отчетности активов и обязательств, доходов и расходов. Фактические результаты могут отличаться от указанных оценок.

Оценки и лежащие в их основе допущения пересматриваются на регулярной основе. Корректировки в оценках признаются в том отчетном периоде, в котором были пересмотрены соответствующие оценки, и в любых последующих периодах, которые они затрагивают.

Далее приведена информация в отношении существенных неопределенных оценок и критических мотивированных суждений при применении положений учетной политики.

#### **Оценка резерва под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг**

Чистые инвестиции в лизинг представляют собой задолженность по большому количеству индивидуально несущественных по сумме договоров финансового лизинга. Оценка резерва под ожидаемые кредитные убытки осуществляется с использованием статистических моделей и применением профессионального суждения. Информация о принципах оценки и основных допущениях при определении возмещаемой стоимости представлена в Примечаниях 4 и 7.

#### **Активы к изъятию и возвращенные в результате прекращения финансового лизинга**

Активы к изъятию и возвращенные в результате прекращения финансового лизинга оцениваются на предмет обесценения на регулярной основе. Информация о принципах оценки и основных допущениях при определении возмещаемой стоимости представлена в Примечании 9.

**Возможность возмещения отложенных налоговых активов**

По состоянию на 31 декабря 2023 года балансовая стоимость признанных отложенных налоговых активов составила 279 188 тыс. рублей (2022 год: 367 069 тыс. рублей). Отложенные налоговые активы признаются в отношении налоговых убытков в том размере, в котором вероятно получение налогооблагаемой прибыли в будущем, которая может быть зачтена против данных убытков. Группа регулярно проводит анализ вероятности получения в будущем налогооблагаемой прибыли.

**Резерв по завершающим расчетам с лизингополучателями**

Резервы, связанные с вероятными потерями по завершающим расчетам с лизингополучателями, оцениваются на регулярной основе с учетом опыта Группы о фактических осуществленных завершающих расчетах. Более подробная информация приводится в Примечаниях 16, 20 и 26.

**4. СУЩЕСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ**

Существенная информация об учетной политике, описанная далее, применялась Группой последовательно во всех отчетных периодах, представленных в настоящей консолидированной финансовой отчетности.

**Чистые инвестиции в лизинг**

Лизинг классифицируется как финансовый, если практически все риски и выгоды, связанные с владением активом, передаются лизингополучателю. Право собственности в конечном итоге может как передаваться, так и не передаваться.

Ниже представлены примеры обстоятельств, которые по отдельности или в совокупности обычно приводят к классификации лизинга в качестве финансового:

- к концу срока лизинга право владения активом переходит к лизингополучателю;
- лизингополучатель имеет возможность купить актив по цене, которая значительно ниже справедливой стоимости на дату реализации этой возможности, а на дату начала лизинговых отношений существует объективная определенность относительно того, что эта возможность будет реализована;
- срок лизинга составляет большую часть срока экономической службы актива несмотря на то, что право собственности не передается;
- на дату начала лизинговых отношений текущая дисконтированная стоимость минимальных лизинговых платежей составляет, по меньшей мере, практически всю справедливую стоимость актива, передаваемого в лизинг; и
- активы, передаваемые в лизинг, носят специальный характер, так что только лизингополучатель может пользоваться ими без существенных модификаций.

Датой начала лизинговых отношений является более ранняя из двух дат: даты заключения договора лизинга и даты принятия сторонами обязательств в отношении основных условий лизинга. В рамках данного определения обязательства должны быть согласованы в письменной форме, подписаны сторонами-участниками сделки и, в частности, содержать основные условия сделки. По состоянию на эту дату определяются суммы, подлежащие признанию на начало срока лизинга.

Началом срока лизинга считается дата, начиная с которой лизингополучатель получает возможность реализовать свое право на использование актива, являющегося предметом лизинга. В указанную дату осуществляется первоначальное признание чистой инвестиции в лизинг.

Группа представляет активы, находящиеся в финансовом лизинге, в качестве чистых инвестиций в лизинг.

Чистые инвестиции в лизинг определяются путем дисконтирования валовых инвестиций в лизинг по процентной ставке, заложенной в договоре финансового лизинга. Валовые инвестиции в лизинг представляют собой сумму минимальных лизинговых платежей и негарантированной остаточной стоимости, причитающихся Группе. Процентная ставка, заложенная в договоре финансового лизинга, определяется на дату начала лизинговых отношений как ставка дисконтирования, при использовании которой приведенная стоимость валовых инвестиций в лизинг равна справедливой стоимости актива, передаваемого в лизинг, плюс любые первоначальные прямые затраты лизингодателя.

Разница между валовыми инвестициями и чистыми инвестициями по договорам финансового лизинга представляет собой финансовые доходы будущих периодов, которые амортизируются в течение срока лизинга с использованием заложенной в договоре лизинга ставки дисконтирования с тем, чтобы обеспечить постоянную периодическую норму прибыли по чистым инвестициям в лизинг.

Первоначальные прямые затраты лизингодателя включают комиссионные расходы, расходы, связанные с получением юридических услуг, и внутренние расходы, непосредственно связанные с обсуждением условий и подготовкой договора финансового лизинга. Данные расходы не включают накладные расходы, такие как расходы на маркетинг и расходы отдела продаж.

Любые суммы авансов, уплаченные поставщикам, после даты начала лизинговых отношений и до даты начала срока финансового лизинга, учитываются как авансы, уплаченные поставщикам. Платежи, полученные Группой от лизингополучателя до начала срока финансового лизинга, учитываются как авансы полученные. Данные суммы корректируются против чистых инвестиций в лизинг на дату начала срока финансового лизинга.

#### **Активы к изъятию в результате прекращения финансового лизинга**

В том случае, когда руководство Группы принимает решение взыскать просроченную дебиторскую задолженность по финансовому лизингу посредством изъятия предмета лизинга, соответствующий договор финансового лизинга расторгается Группой в одностороннем порядке, и дебиторская задолженность по финансовому лизингу переводится в состав активов к изъятию в сумме чистой инвестиции в лизинг за вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки на дату перевода.

При этом Группа направляет лизингополучателю уведомление о расторжении договора финансового лизинга. Группа прекращает начисление финансового дохода в момент перевода чистой инвестиции в лизинг в состав активов к изъятию.

Руководство Группы принимает во внимание следующие факторы при принятии решения о расторжении договора финансового лизинга: уровень резерва под ОКУ по чистой инвестиции в лизинг, утрата предмета лизинга или нанесение ущерба предмету лизинга, банкротство лизингополучателя, наличие исков, предъявленных к лизингополучателю, и другие факторы. Данные факторы, по отдельности или в совокупности, представляют собой основание для принятия решения руководством Группы о расторжении договора финансового лизинга.

Активы к изъятию представляют собой активы, по которым не начисляются проценты, и которые впоследствии оцениваются по наименьшей из двух величин: фактических затрат, которые соответствуют величине чистой инвестиции в лизинг, и чистой стоимости возможной продажи. Балансовая стоимость активов к изъятию подлежит возмещению путем обращения взыскания и последующей продажи активов.

#### **Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга**

Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга, представлены транспортными средствами, спецтехникой для последующей реализации, полученными от лизингополучателей, не выполнивших свои обязательства. Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга, оцениваются по наименьшей из двух величин: их балансовой стоимости и чистой стоимости возможной продажи.

#### **Товары, предназначенные для продажи**

Товары, предназначенные для продажи, представляют собой технику и транспортные средства, приобретенные Группой для последующей продажи. Товары, предназначенные для продажи, отражаются по наименьшей из двух величин: стоимости приобретения или чистой цене продажи.

#### **Активы в форме права пользования и обязательства по аренде**

Группа учитывает всю аренду путем признания активов в форме права пользования и обязательств по аренде, за исключением:

- аренды, в которой базовый актив имеет низкую стоимость; и
- аренды сроком до 12 месяцев (краткосрочной аренды).

Платежи, связанные с краткосрочной арендой и арендой активов с низкой стоимостью,



признаются равномерно как расходы и отражаются в составе строки «Прочие операционные расходы» в консолидированном отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе.

Денежный отток по погашенным процентам по аренде и погашению основного долга раскрывается соответственно в составе операционной и финансовой деятельности консолидированного отчета о движении денежных средств.

### **Финансовые инструменты**

#### ***Ключевые условия оценки***

В зависимости от их классификации финансовые инструменты отражаются в консолидированной финансовой отчетности по справедливой или по амортизированной стоимости, как описано ниже.

*Справедливая стоимость* - это цена, которая будет получена от продажи актива или уплачена при передаче обязательства в результате сделки, совершаемой в обычном порядке между участниками рынка на дату проведения оценки. Оценка справедливой стоимости основана на предположении, что сделка по продаже актива или передаче обязательства происходит либо на основном рынке актива или обязательства, либо в отсутствие основного рынка на наиболее выгодном рынке для актива или обязательства. Справедливая стоимость представляет собой текущую цену предложения по финансовым активам или текущую цену спроса на финансовые обязательства. Финансовый инструмент рассматривается как котируемый на активном рынке, если котировки регулярно и в любой момент времени доступны по данным биржи или другого учреждения, и эти цены представляют собой фактические и регулярно совершаемые рыночные операции на постоянной основе.

Методы оценки используются для оценки справедливой стоимости определенных финансовых инструментов, для которых информация о ценах на внешнем рынке недоступна. К таким методам оценки относятся модели дисконтированных денежных потоков, модели, основанные на недавних транзакциях между независимыми участниками рынка или анализ финансовых показателей объектов инвестиции. Методы оценки могут требовать предположений, которые не поддерживаются наблюдаемыми рыночными данными.

*Амортизированная стоимость* представляет собой сумму, в которой оценивается финансовый актив или обязательство при первоначальном признании, минус платежи в счет погашения основной суммы долга, плюс или минус величина накопленной амортизации, рассчитанной с использованием метода эффективной процентной ставки, - разницы между указанной первоначальной суммой и суммой к выплате при наступлении срока погашения; и, применительно к финансовым активам, скорректированную с учетом оценочного резерва под убытки.

*Валовая балансовая стоимость* финансового актива представляет собой амортизированную стоимость финансового актива до корректировки на величину оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки.

*Метод эффективной процентной ставки* представляет собой метод, применяемый для расчета амортизированной стоимости финансового актива или обязательства, а также для распределения и признания процентных доходов или расходов в составе прибыли или убытка на протяжении соответствующего периода. Эффективная процентная ставка - ставка, дисконтирующая расчетные будущие денежные выплаты или поступления на протяжении ожидаемого срока действия финансового актива или обязательства точно до валовой балансовой стоимости финансового актива или до амортизированной стоимости финансового обязательства. При расчете эффективной процентной ставки Группа должна оценить ожидаемые денежные потоки с учетом всех договорных условий финансового инструмента (например, опциона на досрочное погашение, опциона на продление, колл-опциона и аналогичных опционов), но без учета ожидаемых кредитных убытков. В расчет включаются все вознаграждения и суммы, выплаченные или полученные между сторонами по договору, которые являются неотъемлемой частью эффективной процентной ставки, затраты по сделке и все прочие премии или скидки.

**Классификация финансовых инструментов, признание и последующая оценка стоимости финансовых инструментов**

При первоначальном признании финансовый актив классифицируется как оцениваемый по амортизированной стоимости, справедливой стоимости через прочий совокупный доход или по справедливой стоимости через прибыль или убыток.

Финансовый актив оценивается по амортизированной стоимости, если он одновременно отвечает двум следующим условиям и не отнесен в категорию оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток:

- актив удерживается в рамках бизнес-модели, целью которой является удержание активов для получения денежных потоков по контрактам; а также
- контрактные условия финансового актива приводят на указанные даты к денежным потокам, которые представляют собой исключительно выплаты основной суммы долга и процентов.

Долговой инструмент оценивается по справедливой стоимости через прочий совокупный доход только в том случае, если он соответствует двум следующим условиям и не отнесен к категории оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток:

- актив удерживается в рамках бизнес-модели, целью которой является удержание активов для получения денежных потоков по контрактам и продажа финансового актива; а также
- контрактные условия финансового актива приводят на указанные даты к денежным потокам, которые представляют собой исключительно выплаты основной суммы долга и процентов.

Все прочие финансовые активы классифицируются как измеренные по справедливой стоимости через прибыль или убыток.

Все финансовые активы Группы, отраженные в настоящей консолидированной финансовой отчетности, были классифицированы в категорию оцениваемых по амортизированной стоимости.

Финансовые активы и обязательства отражаются в консолидированном отчете о финансовом положении, когда Группа становится стороной по договору в отношении соответствующего финансового инструмента. Все случаи стандартного приобретения финансовых активов отражаются на дату осуществления расчетов.

Финансовый актив или обязательство первоначально оцениваются по справедливой стоимости, плюс для инструмента, не оцениваемого по справедливой стоимости через прибыль или убыток, транзакционные издержки, которые непосредственно связаны с его приобретением или выпуском. Справедливая стоимость при первоначальном признании лучше всего подтверждается ценой сделки.

Ниже приведены принципы последующей оценки стоимости финансовых активов и обязательств.

**Денежные средства и их эквиваленты** являются активами, свободно конвертируемыми в соответствующие суммы денежных средств. Денежные средства и их эквиваленты включают денежные средства в кассе и свободные остатки на депозитных счетах в банке с первоначальным сроком погашения до трех месяцев. Суммы, в отношении которых имеются ограничения на их использование, не включаются в состав денежных средств и их эквивалентов. Денежные средства и их эквиваленты отражаются по амортизированной стоимости в консолидированном отчете о финансовом положении.

**Дебиторская задолженность по основной деятельности** первоначально отражается в учете по справедливой стоимости плюс понесенные операционные издержки, непосредственно связанные с приобретением или созданием таких финансовых активов. В последующем дебиторская задолженность отражается по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Дебиторская задолженность со сроком погашения менее 12 месяцев не дисконтируется. Дебиторская задолженность отражается за вычетом резервов под ожидаемые кредитные убытки.

**Заемные средства** включают кредиты банков и выпущенные облигации и учитываются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки. Процентные расходы и расходы, связанные с привлечением кредитов и выпуском облигаций,

признаются в составе прибыли или убытка при прекращении признания обязательств, а также в процессе амортизации.

***Прекращение признания и списание финансовых активов и обязательств***

Отражение финансового актива прекращается, когда:

- прекратилось действие прав на получение денежных средств от актива;
- Группа передала свои права на получение денежных средств от актива, или оставила за собой право на получение денежных средств от актива, но приняла обязательство по их выплате без существенной задержки третьей стороне по соглашению о «переходе»; и
- Группа или (а) передала практически все риски и выгоды по активу, или (б) не передала и не сохранила практически все риски и выгоды по активу, но передала контроль над активом.

В случае, когда руководство Группы принимает решение взыскать просроченную дебиторскую задолженность по финансовому лизингу посредством изъятия предмета лизинга, соответствующий договор финансового лизинга расторгается Группой в одностороннем порядке, и чистая инвестиция в лизинг переводится в состав активов к изъятию в сумме чистой инвестиции в лизинг за вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки на дату перевода.

Группа списывает за счет резерва под ожидаемые кредитные убытки финансовые активы, в отношении которых отсутствуют обоснованные ожидания по их возмещению, после принятия руководством всех возможных мер по взысканию причитающихся Группе сумм, а также после реализации Группой имеющегося в наличии залогового обеспечения. Последующее возмещение ранее списанных сумм отражается как уменьшение убытка от обесценения активов в составе прибыли или убытка в том периоде, в котором было получено возмещение.

Группа прекращает признание финансового обязательства, когда договорные обязательства по нему исполняются, аннулируются или прекращаются.

***Резервы под ожидаемые кредитные убытки (далее – «ОКУ») по финансовым инструментам***

Группа признает резерв под ОКУ по чистым инвестициям в лизинг и дебиторской задолженности по основной деятельности.

Финансовые активы, не оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, отражаются в консолидированном отчете о финансовом положении за вычетом соответствующего резерва под ОКУ.

***Модель оценки ОКУ***

Группа применяет модель ОКУ для целей резервирования финансовых активов, учитываемых по амортизированной стоимости, ключевым принципом которой является своевременное отражение ухудшения или улучшения кредитного качества финансовых инструментов с учетом текущей и прогнозной информации. Резервы под ОКУ представляют собой сумму, которая отражает различные вероятности, временную стоимость денег, а также разумную и подтвержденную информацию, как о прошлых событиях, так и о текущей и будущей экономической ситуации.

Группа использует упрощенный подход для чистых инвестиций в лизинг и дебиторской задолженности. Резерв под ОКУ рассчитывается как потери, ожидаемые в течение оставшегося срока жизни финансового инструмента по всем договорам лизинга. В таком случае Группе не требуется проводить анализ на предмет значительного увеличения кредитного риска относительно момента первоначального признания.

Для целей модели резервирования в качестве дефолта Группа рассматривает выход в просрочку более 90 дней или расторжение договора лизинга. Расторжение производится в том случае, когда Группа не видит иных способов получения денежных средств по договору лизинга.

## **ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ**

### **Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год**

*(данные выражены в тысячах российских рублей)*

---

Расчет резервов под ОКУ производится исходя из следующих переменных:

- Вероятность дефолта контрагента (PD) определяется на основе группы просрочки для соответствующего периода (весь срок жизни инструмента). Значения определяются на основе внутренней статистики с использованием матриц миграции. Вероятность дефолта корректируется с учетом прогнозной информации.
- Величина убытка в случае дефолта (LGD) определяется как доля потерь в величине требования на момент дефолта. Значения определяются с использованием моделей, разработанных на основании внутренней статистики по поступлениям денежных средств по договорам, по которым произошел дефолт, включая возмещение, полученное в результате продажи предмета лизинга.
- Величина требования, подверженная риску дефолта (EAD), определяется с использованием моделей, разработанных на основании внутренней статистики платежей, которые осуществляет клиент до наступления события дефолта.

#### **Нематериальные активы**

Нематериальный актив представлен находящимся в разработке программным продуктом, предназначенным для предоставления цифровых сервисов на рынке лизинга. Затраты на разработку капитализируются в составе нематериального актива в том случае, если их можно надежно оценить. Группа намерена завершить процесс разработки платформы в течение 2024 года и ожидает получения экономических выгод от её использования.

#### **Основные средства**

Объекты основных средств отражаются по фактическим затратам за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения. Амортизация начисляется линейным методом.

#### **Налогообложение**

Сумма налога на прибыль включает сумму текущего и отложенного налога. Налог на прибыль отражается в составе прибыли или убытка, за исключением сумм, относящихся к операциям, отражаемым в составе прочего совокупного дохода или непосредственно на счетах капитала.

Текущий налог на прибыль включает сумму налога, которая, как ожидается, будет уплачена или возмещена в отношении налогооблагаемой прибыли или налогового убытка за год, и любые корректировки по налогу к уплате или к возмещению за предыдущие годы. Сумма текущего налога, подлежащего уплате или возмещению, является наилучшей оценкой суммы налога, ожидаемой к уплате или возмещению, которая отражает неопределенность, связанную с налогом на прибыль, если таковая имеется. Она оценивается с использованием налоговых ставок, действующих или, по существу, вступивших в силу на отчетную дату.

Отложенные налоговые активы и обязательства отражаются в отношении временных разниц, возникающих между балансовой стоимостью активов и обязательств, определяемой для целей их отражения в консолидированной финансовой отчетности, и их налоговой базой. Отложенные налоговые активы и обязательства не признаются в отношении временных разниц, не уменьшающих налогооблагаемую базу, а также разниц, относящихся к активам и обязательствам, факт первоначального отражения которых не влияет ни на бухгалтерскую, ни на налогооблагаемую прибыль.

Расчет отложенных налоговых активов и обязательств отражает налоговые последствия, которые зависят от способа, которым Группа планирует на конец отчетного периода возместить или погасить балансовую стоимость активов и обязательств. Величина отложенных налоговых активов и обязательств определяется исходя из налоговых ставок, которые будут применяться в будущем в момент восстановления временных разниц, основываясь на действующих или, по существу, введенных в действие законах по состоянию на отчетную дату.

Отложенные налоговые активы отражаются в той мере, в какой существует вероятность того, что в будущем будет получена налогооблагаемая прибыль, достаточная для покрытия временных разниц, непринятых расходов по налогам и неиспользованных налоговых льгот. Размер отложенных налоговых активов уменьшается в той степени, в которой не существует вероятности получения налогооблагаемой прибыли, в отношении которой можно использовать вычитаемые временные разницы.

### **Налог на добавленную стоимость (далее – «НДС»)**

НДС, связанный с доходом от лизинга, подлежит уплате налоговым органам в момент получения оплаты от заказчиков. НДС, относящийся к просроченной дебиторской задолженности лизингополучателей, отражается вместе с соответствующей дебиторской задолженностью в составе чистых инвестиций в лизинг. Суммы НДС, уплаченные при приобретении товаров и услуг, предъявляются к вычету в счет НДС, полученного при реализации, в момент оплаты приобретенных товаров и услуг.

Налоговые органы разрешают такие зачеты при расчетах по НДС при условии соблюдения всех требований, установленных действующим законодательством.

### **Резервы**

Резервы отражаются в учете при наличии у Группы текущих обязательств (определяемых нормами права или подразумеваемых), возникших в результате прошлых событий, для погашения которых, вероятно, потребуется выделение ресурсов, заключающих в себе экономические выгоды; причем размер таких обязательств может быть оценен с достаточной степенью точности.

### **Условные обязательства**

Условные обязательства не признаются в консолидированном отчете о финансовом положении, но раскрываются в консолидированной финансовой отчетности, за исключением случая, когда отток средств в результате их погашения маловероятен.

### **Уставный и добавочный капитал**

В соответствии с российским законодательством единственный участник общества с ограниченной ответственностью не имеет одностороннего права изъять капитал из Компании. Соответственно, в соответствии с МСФО (IAS) 32 «Финансовые инструменты: представление» и МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности», чистые активы Группы, принадлежащие единственному участнику, были отражены в консолидированной финансовой отчетности как капитал.

Взносы в уставный капитал отражаются по себестоимости. Добавочный капитал представляет собой превышение внесенных участником средств над объявленным размером уставного капитала.

Дивиденды отражаются как уменьшение собственных средств в том периоде, в котором они были объявлены. Дивиденды, объявленные после отчетной даты, рассматриваются в качестве события после отчетной даты согласно МСФО (IAS) 10 «События после отчетной даты», и информация о них раскрывается соответствующим образом.

### **Признание доходов и расходов**

Процентные доходы и расходы отражаются по принципу начисления и рассчитываются по методу эффективной процентной ставки. Метод эффективной процентной ставки – это метод, который заключается в исчислении амортизированной стоимости финансового актива или обязательства (или группы финансовых активов или обязательств), а также отнесения процентного дохода или процентного расхода к соответствующему периоду. Эффективная процентная ставка – это ставка дисконтирования расчетных будущих денежных выплат или поступлений на ожидаемый срок действия финансового инструмента или, если применимо, на более короткий срок до чистой балансовой стоимости финансового актива или обязательства.

Процентный доход включает в себя процентный доход по инвестициям в финансовый лизинг, по договорам купли-продажи в рассрочку и по депозитам в банках.

Выручка от продажи товаров оценивается на основе цены, указанной в договоре с покупателем. Как правило, после подписания договора Группа требует от покупателя осуществить предоплату за товар в полном объеме. Группа признает выручку в момент перехода контроля над товаром покупателю, что подтверждается подписанием сторонами акта приема-передачи.

Прочие доходы относятся на доходы в момент получения. Непроцентные расходы признаются в момент совершения операции.

Условия применения штрафных санкций и их размер установлены договорами лизинга. Доход от штрафов и пеней признается в учете в момент поступления денежных средств или по факту соответствующего решения суда.

**Новые стандарты и разъяснения, еще не вступившие в действие**

Ряд новых поправок к стандартам еще не вступил в действие по состоянию на 31 декабря 2023 года и не применялся при подготовке данной консолидированной финансовой отчетности. Группа планирует начать применение указанных поправок к стандартам с момента их вступления в действие. Группа не ожидает существенного влияния указанных поправок на консолидированную финансовую отчетность.

- Поправки к МСФО (IAS) 1 - «Классификация обязательств в качестве краткосрочных или долгосрочных и долгосрочные обязательства с ковенантами» (вступают в силу с 1 января 2024 года);
- Поправки к МСФО (IAS) 7 и МСФО (IFRS) 7 - «Соглашение о финансировании задолженности перед поставщиками» (вступают в силу с 1 января 2024 года);
- Поправки к МСФО (IFRS) 16 «Аренда» - Обязательства по аренде при продаже с обратной арендой (вступают в силу с 1 января 2024 года).

Группа считает, что данные поправки, не окажут существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы после вступления их в силу.

**Изменения классификации договоров купли-продажи в рассрочку и порядка представления данных**

Начиная с 2023 года Группа пересмотрела подход к классификации активов и доходов по договорам купли-продажи в рассрочку в качестве чистых инвестиций в лизинг и процентного дохода по финансовому лизингу и приняла решение учитывать такие договоры в соответствии с МСФО (IFRS) 15. В консолидированном отчете о финансовом положении активы по договорам купли-продажи в рассрочку учтены в составе дебиторской задолженности по основной деятельности, авансы полученные по договорам купли-продажи в рассрочку учтены в составе прочих обязательств. В консолидированном отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе процентные доходы по данным договорам учтены в составе прочих процентных доходов. Общая сумма реклассификаций не оказала влияния на итоговый финансовый результат Группы.

Выручка оценивается на основе возмещения, указанного в договоре с покупателем. Договор содержит значительный компонент финансирования, исходя из этого, Группа скорректировала обещанную сумму возмещения с учетом влияния временной стоимости денег. Группа признает выручку по мере перехода контроля над товаром покупателю. Покупатель получает контроль, когда товар доставлен и был принят на территории покупателя. Выручка признается, когда товар доставлен и был принят на территории покупателя.

**Изменение порядка представления выручки от реализации товаров для продажи**

Начиная с 2023 года Группа отражает выручку и себестоимость от продажи товаров отдельными статьями в консолидированном отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе. Ранее выручка и себестоимость от продажи товаров включались в состав чистого прочего дохода и раскрывались в примечаниях к консолидированной финансовой отчетности.

**Изменение порядка представления результата от выбытия активов по лизингу по страховому случаю и представления движения активов к изъятию**

В 2023 году Группа отражает доход от реализации активов по лизингу, выбывших по страховому случаю, в составе чистого прочего дохода консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе и раскрывает в примечаниях к консолидированной финансовой отчетности. Ранее такой доход отражался в составе изменения резервов под обесценение активов к изъятию в результате прекращения финансового лизинга и раскрывался в примечаниях к консолидированной финансовой отчетности.

Также Группа пересмотрела порядок представления движения по активам к изъятию, представленному в Примечании 9, а также изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг и резервов под обесценение активов к изъятию в результате прекращения финансового лизинга.

Общая сумма реклассификаций не оказала влияния на итоговый финансовый результат Группы.

# ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

## Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

Ниже представлены эффекты от указанных выше изменений в порядке представления данных на сравнительные данные консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочего совокупного дохода за 2022 год:

	До корректировки	Корректировки			После корректировки
		Реализация товаров для продажи	Страховые выплаты и активы к изъятию	Договоры купли-продажи в рассрочку	
Процентный доход по лизингу	2 239 364	-	-	(19 760)	2 219 604
Прочие процентные доходы, рассчитанные по ЭПС	55 629	-	-	19 760	75 389
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>1 201 963</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 201 963</b>
Выручка от продажи товаров	-	1 823 774	-	-	1 823 774
Себестоимость проданных товаров	-	(1 627 954)	-	-	(1 627 954)
<b>ЧИСТЫЙ ДОХОД ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ТОВАРОВ ДЛЯ ПРОДАЖИ</b>	<b>-</b>	<b>195 820</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>195 820</b>
Чистый прочий доход	802 032	(195 820)	49 134	-	655 346
Чистый прочий расход	(47 056)	-	4 438	-	(42 618)
Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг	(24 056)	-	(93 029)	131	(116 954)
Изменение резервов под обесценение активов к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	(54 642)	-	39 457	-	(15 185)
Изменение прочих резервов	47 774	-	-	(131)	47 643
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>	<b>777 741</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>777 741</b>

Ниже представлены эффекты от изменения в порядке учета договоров купли-продажи в рассрочку на сравнительные данные консолидированного отчета о финансовом положении:

	31 декабря 2022 года			31 декабря 2021 года		
	До корректировки	Корректировка	После корректировки	До корректировки	Корректировка	После корректировки
<b>АКТИВЫ</b>						
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	11 904 898	(82 980)	11 821 918	11 821 303	(71 569)	11 749 734
Дебиторская задолженность по основной деятельности	122 897	82 980	205 877	51 642	71 569	123 211
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
Авансы полученные	729 338	(7 373)	721 965	946 466	(4 110)	942 356
Прочие обязательства	456 977	7 373	464 350	601 238	4 110	605 348

Влияние изменений в порядке учета договоров купли-продажи в рассрочку и реклассификации затрат, связанных с разработкой нематериального актива, из состава операционной деятельности в состав инвестиционной деятельности на данные консолидированного отчета о движении денежных средств за 2022 год представлены в таблице ниже:

	До корректировки	Корректировка	После корректировки
Поступления по основному долгу по лизингу и авансы полученные	17 864 222	(19 760)	17 844 462
Прочие проценты полученные	56 335	19 760	76 095
Расходы на персонал	(1 029 369)	8 940	(1 020 429)
Операционные расходы	(224 709)	4 939	(219 770)
<b>Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль</b>	<b>530 606</b>	<b>13 879</b>	<b>544 485</b>
<b>Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности</b>	<b>254 210</b>	<b>13 879</b>	<b>268 089</b>
Затраты на нематериальный актив	-	(13 879)	(13 879)
<b>Чистое поступление денежных средств от инвестиционной деятельности</b>	<b>6 944</b>	<b>(13 879)</b>	<b>(6 935)</b>

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)***5. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ**

	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года</b>
Депозиты в банках с первоначальным сроком погашения до трех месяцев	655 531	500 224
Расчетные счета в банках	191 761	312 969
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты</b>	<b>847 292</b>	<b>813 193</b>

По состоянию на 31 декабря 2023 года в составе денежных средств и их эквивалентов учитываются начисленные процентные доходы по депозитам в размере 1 032 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 225 тыс. рублей). Для целей составления консолидированного отчета о движении денежных средств указанные процентные доходы исключены из состава денежных средств и их эквивалентов.

Денежные средства и их эквиваленты не являются ни обесцененными, ни просроченными.

Денежные средства и их эквиваленты классифицируются с учетом текущих кредитных рейтингов (по национальной шкале), присвоенных российскими рейтинговыми агентствами, такими как АКРА, Эксперт РА. Наивысший возможный рейтинг – AAA. Инвестиционный уровень денежных средств, их эквивалентов и депозитов в банках соответствует рейтингам от AAA до B.

По состоянию на 31 декабря 2023 года денежные средства, размещенные Группой в 1 банке, превышали 10% от совокупного объема денежных средств и их эквивалентов и составляли 654 560 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: средства в 2 банках составляли 717 856 тыс. рублей).

Ниже приведен анализ денежных средств и их эквивалентов в разрезе кредитных рейтингов:

	<b>AAA</b>	<b>AA</b>	<b>A</b>	<b>BBB</b>	<b>B</b>	<b>Итого</b>
31 декабря 2023 года	79 532	712 298	32 967	22 492	3	<b>847 292</b>
31 декабря 2022 года	38 898	513 767	231 293	29 235	-	<b>813 193</b>

**6. АВАНСЫ, УПЛАЧЕННЫЕ ПОСТАВЩИКАМ**

	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года</b>
Авансы, уплаченные поставщикам, в том числе:	1 204 599	823 948
За имущество, приобретенное для целей передачи в финансовый лизинг	567 299	455 648
За товары, предназначенные для продажи	637 300	368 300
За вычетом резервов под обесценение	(14 456)	(12 290)
<b>Итого авансы, уплаченные поставщикам</b>	<b>1 190 143</b>	<b>811 658</b>

По большинству договоров, по которым поставка актива для последующей передачи в лизинг ожидается в срок, превышающий 5 дней с момента авансового платежа, сумма авансового платежа поставщику ограничена суммой авансового платежа, полученного от лизингополучателя.

Условия поставки регулируются заключенными договорами, авансы по ним являются краткосрочными.

При наличии признаков неисполнения поставщиком договорных обязательств в отношении таких авансов формируется резерв под обесценение в сумме аванса, уплаченного поставщикам.

Анализ изменения резервов под обесценение авансов, уплаченных поставщикам, представлен далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Величина резерва по состоянию на 1 января	12 290	19 436
Создание / (восстановление) резерва под обесценение	2 166	(7 146)
<b>Величина резерва по состоянию на 31 декабря</b>	<b>14 456</b>	<b>12 290</b>



**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)***7. ЧИСТЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ЛИЗИНГ, НЕТТО**

По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года чистые инвестиции в лизинг включают:

	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года (пересмотрено)</b>
<b>Валовые инвестиции в лизинг</b>	<b>20 793 256</b>	<b>14 353 161</b>
За вычетом финансовых доходов будущих периодов	(3 946 649)	(2 312 328)
<b>Чистые инвестиции в лизинг</b>	<b>16 846 607</b>	<b>12 040 833</b>
За вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки (ОКУ)	(112 292)	(218 915)
<b>Чистые инвестиции в лизинг, нетто</b>	<b>16 734 315</b>	<b>11 821 918</b>

Анализ изменения резервов под ожидаемые кредитные убытки (далее – ОКУ) по чистым инвестициям в лизинг представлен далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год (пересмотрено)</b>
Величина резерва под ОКУ по состоянию на 1 января	218 915	194 990
<b>Изменение ОКУ, отраженное в составе прибыли или убытка</b>	<b>(3 980)</b>	<b>116 954</b>
Вновь созданные или приобретенные активы	76 723	128 594
Восстановление резерва в результате погашения активов	(55 693)	(64 843)
Чистое изменение резерва под ОКУ	(25 010)	53 203
Перевод в категорию активов к изъятию	(102 643)	(93 029)
<b>Величина резерва под ОКУ по состоянию на 31 декабря</b>	<b>112 292</b>	<b>218 915</b>

По состоянию на 31 декабря 2022 года резервы под ОКУ были рассчитаны в условиях макроэкономической нестабильности исходя из предположения о потенциальном росте просроченной задолженности по лизинговым платежам на фоне роста инфляции. Наблюдения за уровнем просроченной задолженности в 2023 году показали, что рост инфляции и ключевой ставки в течение 2023 года на фоне дефицита техники не привел к ухудшению платежной дисциплины и росту уровня просроченной дебиторской задолженности. Во втором полугодии Группа актуализировала оценку рисков неопределенности, что привело к сокращению величины резервов под ОКУ на 106 623 тыс. руб.

Анализ изменения балансовой стоимости чистых инвестиций в лизинг до вычета резерва под ОКУ представлен далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год (пересмотрено)</b>
Чистые инвестиции в лизинг по состоянию на 1 января	12 040 833	11 944 725
Вновь созданные или приобретенные активы	12 185 428	7 787 867
Выбытие активов в результате погашения в полной сумме	(2 952 204)	(3 583 612)
Прочие изменения, включая частичные погашения	(4 065 645)	(3 798 052)
Перевод в категорию активов к изъятию	(361 805)	(310 095)
<b>Чистые инвестиции в лизинг по состоянию на 31 декабря</b>	<b>16 846 607</b>	<b>12 040 833</b>

## ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

Ниже приводится информация о движении резервов под ОКУ по чистым инвестициям в лизинг по видам активов:

	2023 год	2022 год (пересмотрено)
<b>Автотранспорт</b>		
Величина резерва под ОКУ по состоянию на 1 января	152 681	152 909
<b>Изменение ОКУ, отраженное в составе прибыли или убытка</b>	<b>(25 204)</b>	<b>56 438</b>
Вновь созданные или приобретенные активы	44 460	88 742
Восстановление резерва в результате погашения активов	(43 134)	(52 879)
Чистое изменение резерва под ОКУ	(26 530)	20 575
Перевод в категорию активов к изъятию	(64 205)	(56 666)
<b>Величина резерва под ОКУ по состоянию на 31 декабря</b>	<b>63 272</b>	<b>152 681</b>
<b>Спецтехника</b>		
Величина резерва под ОКУ по состоянию на 1 января	56 004	34 359
<b>Изменение ОКУ, отраженное в составе прибыли или убытка</b>	<b>16 295</b>	<b>43 541</b>
Вновь созданные или приобретенные активы	25 332	34 284
Восстановление резерва в результате погашения активов	(10 364)	(10 251)
Чистое изменение резерва под ОКУ	1 327	19 508
Перевод в категорию активов к изъятию	(32 248)	(21 896)
<b>Величина резерва под ОКУ по состоянию на 31 декабря</b>	<b>40 051</b>	<b>56 004</b>
<b>Оборудование</b>		
Величина резерва под ОКУ по состоянию на 1 января	10 230	7 722
<b>Изменение ОКУ, отраженное в составе прибыли или убытка</b>	<b>4 928</b>	<b>16 975</b>
Вновь созданные или приобретенные активы	6 931	5 568
Восстановление резерва в результате погашения активов	(2 195)	(1 713)
Чистое изменение резерва под ОКУ	192	13 120
Перевод в категорию активов к изъятию	(6 189)	(14 467)
<b>Величина резерва под ОКУ по состоянию на 31 декабря</b>	<b>8 969</b>	<b>10 230</b>

Ниже приводится информация о движении балансовой стоимости чистых инвестиций в лизинг до вычета резерва под ОКУ по видам активов:

	2023 год	2022 год (пересмотрено)
<b>Автотранспорт</b>		
Чистые инвестиции в лизинг по состоянию на 1 января	8 811 489	9 192 257
Вновь созданные или приобретенные активы	8 560 680	5 614 545
Выбытие активов в результате погашения в полной сумме	(2 376 838)	(2 942 585)
Изменение балансовой стоимости, включая частичные погашения	(2 891 720)	(2 863 846)
Перевод в категорию активов к изъятию	(232 701)	(188 882)
<b>Чистые инвестиции в лизинг по состоянию на 31 декабря</b>	<b>11 870 910</b>	<b>8 811 489</b>
<b>Спецтехника</b>		
Чистые инвестиции в лизинг по состоянию на 1 января	2 357 251	2 032 556
Вновь созданные или приобретенные активы	2 297 729	1 565 729
Выбытие активов в результате погашения в полной сумме	(421 800)	(514 780)
Изменение балансовой стоимости, включая частичные погашения	(808 910)	(653 266)
Перевод в категорию активов к изъятию	(109 510)	(72 988)
<b>Чистые инвестиции в лизинг по состоянию на 31 декабря</b>	<b>3 314 760</b>	<b>2 357 251</b>
<b>Оборудование</b>		
Чистые инвестиции в лизинг по состоянию на 1 января	872 093	719 912
Вновь созданные или приобретенные активы	1 327 019	607 593
Выбытие активов в результате погашения в полной сумме	(153 566)	(126 247)
Изменение балансовой стоимости, включая частичные погашения	(365 015)	(280 940)
Перевод в категорию активов к изъятию	(19 594)	(48 225)
<b>Чистые инвестиции в лизинг по состоянию на 31 декабря</b>	<b>1 660 937</b>	<b>872 093</b>

## ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

По состоянию на 31 декабря 2023 года количество действующих договоров по финансовому лизингу составляет 10 256 договоров (2022 год: 10 081 договоров). Срок действия большинства из них истекает в ближайшие 3 года. Платежи по договорам лизинга производятся ежемесячно.

По состоянию на 31 декабря 2023 года на 20 крупнейших лизингополучателей приходится 15% чистых инвестиций в финансовый лизинг, что составляет 2 552 287 тыс. рублей до вычета резерва под ОКУ (2022 год: 13% и 1 615 557 тыс. рублей соответственно).

По состоянию на 31 декабря 2023 года максимальный объем чистых инвестиций в лизинг, приходящийся на одного лизингополучателя, составляет 211 417 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 150 034 тыс. рублей).

Группа производит оценку финансовой деятельности лизингополучателей и регулярно осуществляет мониторинг непогашенной задолженности. Группа сохраняет права собственности на активы, переданные в лизинг, в течение срока действия лизинга.

Группа использует страхование для защиты предмета лизинга от ущерба вследствие повреждения или кражи. По большинству договоров уплату страховых взносов осуществляет Группа, лизингополучатель возмещает её затраты по фактической стоимости.

Далее представлена информация о валовой и чистой сумме инвестиций в лизинг по состоянию на 31 декабря 2023 года по срокам получения:

	До 1 года	От 1 года до 2 лет	От 2 года до 3 лет	От 3 года до 4 лет	От 4 года до 5 лет	Итого
<b>Валовые инвестиции в лизинг</b>	10 651 360	5 926 124	2 807 571	1 023 687	384 514	<b>20 793 256</b>
<b>Финансовые доходы будущих периодов</b>	(830 351)	(1 324 839)	(1 067 551)	(429 404)	(294 504)	<b>(3 946 649)</b>
<b>Чистые инвестиции в лизинг</b>	<b>9 821 009</b>	<b>4 601 285</b>	<b>1 740 020</b>	<b>594 283</b>	<b>90 010</b>	<b>16 846 607</b>
- текущие	9 725 726	4 601 285	1 740 020	594 283	90 010	<b>16 751 324</b>
- просроченные	95 283	-	-	-	-	<b>95 283</b>

Далее представлена информация о валовой и чистой сумме инвестиций в лизинг по состоянию на 31 декабря 2022 года по срокам получения (пересмотренные данные):

	До 1 года	От 1 года до 2 лет	От 2 года до 3 лет	От 3 года до 4 лет	От 4 года до 5 лет	Итого
<b>Валовые инвестиции в лизинг</b>	8 320 834	4 171 756	1 486 964	272 699	100 908	<b>14 353 161</b>
<b>Финансовые доходы будущих периодов</b>	(616 815)	(924 383)	(633 220)	(75 772)	(62 138)	<b>(2 312 328)</b>
<b>Чистые инвестиции в лизинг</b>	<b>7 704 019</b>	<b>3 247 373</b>	<b>853 744</b>	<b>196 927</b>	<b>38 770</b>	<b>12 040 833</b>
- текущие	7 618 503	3 247 373	853 744	196 927	38 770	<b>11 955 317</b>
- просроченные	85 516	-	-	-	-	<b>85 516</b>

В категорию «просроченные» включены валовые инвестиции в лизинг в сумме только просроченных платежей. Классификация в категорию «просроченных» и «текущих», представленная в вышеприведенных таблицах, основана на договорных сроках погашения договоров лизинга.

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)*

Анализ кредитного качества чистых инвестиций в финансовый лизинг по состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года может быть представлен следующим образом:

	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года</b> (пересмотрено)
<b>Чистые инвестиции в лизинг, по которым не было выявлено индивидуальных признаков обесценения</b>		
- непросроченные и просроченные на срок до 30 дней	16 565 189	11 778 986
- просроченные на срок 31-60 дней	223 023	158 902
- просроченные на срок 61-90 дней	46 309	99 367
	<b>16 834 521</b>	<b>12 037 255</b>
<b>Обесцененные чистые инвестиции в лизинг</b>		
- просроченные на срок свыше 90 дней	12 086	3 578
	<b>12 086</b>	<b>3 578</b>
За вычетом резерва под ОКУ	(112 292)	(218 915)
<b>Чистые инвестиции в лизинг, нетто</b>	<b>16 734 315</b>	<b>11 821 918</b>

В таблице выше просроченные суммы представляют собой всю величину чистых инвестиций в лизинг по соответствующим договорам, а не только просроченные суммы отдельных платежей.

Оценка ОКУ производится на коллективной основе в отношении договоров лизинга, которые не являются существенными по отдельности или в отношении договоров, являющихся существенными по отдельности, по которым не было выявлено индивидуальных признаков обесценения.

Оценка справедливой стоимости активов, относящихся к чистым инвестициям в лизинг, по которым не было выявлено индивидуальных признаков обесценения, проводилась на дату первоначального признания лизинга и не корректировалась с учетом последующих изменений.

Часть имущества, переданного в финансовый лизинг, является предметом залога под обеспечение банковских кредитов. По состоянию на 31 декабря 2023 года чистые инвестиции в лизинг, относящиеся к данным активам, составляют 5 593 186 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 3 187 163 тыс. рублей).

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ**

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год**

(данные выражены в тысячах российских рублей)

**8. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года (пересмотрено)</b>
Дебиторская задолженность	145 681	260 434
по договорам рассрочки	45 225	84 144
по страховому возмещению	32 905	36 558
по договорам на оказание прочих услуг	28 325	31 962
по возмещению госпошлин	28 285	28 536
по продаже прочих активов	764	71 374
прочее	10 177	7 860
Прочая задолженность лизингополучателей	1 074	1 402
	<b>146 755</b>	<b>261 836</b>
За вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки	(48 533)	(55 959)
<b>Итого дебиторская задолженность по основной деятельности</b>	<b>98 222</b>	<b>205 877</b>

По состоянию на 31 декабря 2023 года у Группы имеется обесцененная дебиторская задолженность по возмещению госпошлин в сумме 28 285 тыс. рублей, по страховому возмещению в сумме 12 670 тыс. рублей, по продаже прочих активов в сумме 455 тыс. рублей и по прочей дебиторской задолженности в сумме 7 123 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: дебиторская задолженность по возмещению по госпошлине в сумме 28 536 тыс. рублей, по страховому возмещению в сумме 19 587 тыс. рублей, по продаже прочих активов в сумме 1 164 тыс. рублей и по прочей дебиторской задолженности в сумме 6 672 тыс. рублей).

Анализ изменения резервов под ОКУ по дебиторской задолженности по основной деятельности представлен далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год (пересмотрено)</b>
Величина резерва под ОКУ по состоянию на 1 января	55 959	69 706
Восстановление резерва	(7 426)	(13 747)
<b>Величина резерва под ОКУ по состоянию на 31 декабря</b>	<b>48 533</b>	<b>55 959</b>

**9. АКТИВЫ, ВОЗВРАЩЕННЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРЕКРАЩЕНИЯ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА, И АКТИВЫ К ИЗЪЯТИЮ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРЕКРАЩЕНИЯ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА**

Информация о движении активов к изъятию и активов, возвращенных в результате прекращения финансового лизинга, за 2023 и 2022 годы представлена следующим образом:

	<b>2023 год</b>		<b>2022 год (пересмотрено)</b>	
	<b>Активы к изъятию</b>	<b>Активы возвращенные</b>	<b>Активы к изъятию</b>	<b>Активы возвращенные</b>
Балансовая стоимость по состоянию на 1 января	47 333	90 100	35 613	105 236
Перевод чистых инвестиций в лизинг в состав активов к изъятию	259 162	-	217 066	-
Изъятие активов	(134 510)	134 510	(120 826)	120 826
Выбытие возвращенных активов	-	(141 072)	-	(131 524)
Обесценение	(46 445)	(1 577)	(10 747)	(4 438)
Возврат в лизинг	(19 319)	-	(45 698)	-
Списание	(13 166)	-	(12 278)	-
Прочие поступления	(32 026)	-	(15 797)	-
<b>Балансовая стоимость по состоянию на 31 декабря</b>	<b>61 029</b>	<b>81 961</b>	<b>47 333</b>	<b>90 100</b>

## ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

Активы к изъятию представляют собой транспортные средства, спецтехнику и оборудование, подлежащие изъятию у не выполнивших свои обязательства лизингополучателей. Перевод в состав активов к изъятию осуществляется в сумме чистых инвестиций в лизинг и неоплаченной дебиторской задолженности за вычетом резерва под ОКУ на дату перевода.

Возмещаемая стоимость активов к изъятию определяется с учетом перспектив изъятия и оценочной стоимости предмета лизинга. Для каждой категории устанавливается ставка резерва с учетом исторического опыта Группы. При наличии дополнительных признаков обесценения актива к изъятию резерв может быть создан на индивидуальной основе.

После изъятия активы переводятся в состав активов, возвращенных в результате прекращения лизинга, которые оцениваются по наименьшей из двух величин: их балансовой стоимости и чистой стоимости возможной продажи, которая определяется с использованием одного из следующих методов:

- ликвидные активы оцениваются сравнительным методом на основании цен продаж аналогичных активов;
- менее ликвидные активы оцениваются затратным методом путем запроса у поставщиков текущей стоимости активов, скорректированной с учетом индексации цен и износа.

Балансовая стоимость возвращенных активов подлежит возмещению путем их продажи третьим лицам или передачи в финансовую аренду.

## 10. АКТИВЫ В ФОРМЕ ПРАВА ПОЛЬЗОВАНИЯ

Ниже представлена балансовая стоимость активов в форме права пользования, а также ее изменения в течение периодов:

	2023 год	2022 год
По состоянию на 1 января	49 197	76 088
Приобретения, связанные с арендой офисных помещений	148 197	13 668
Амортизационные отчисления (примечание 21)	(31 344)	(34 872)
Выбытие	(26 430)	(7 969)
Переоценка (эффект от изменения обязательства по аренде)	1 675	2 282
<b>По состоянию на 31 декабря</b>	<b>141 295</b>	<b>49 197</b>

Группа арендует различные офисные помещения. Все договоры аренды заключаются Группой на срок менее 12 месяцев, однако с учетом высокой вероятности продления срока действия данных договоров в обозримом будущем Группа определила сроки аренды, включая опционы на продление, в размере 60 месяцев с момента перехода на МСФО (IFRS) 16 или даты начала срока аренды по договорам аренды новых активов, заключенным в течение отчетного периода.

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)***11. ТОВАРЫ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ПРОДАЖИ**

По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года товары, предназначенные для продажи, представлены техникой и транспортными средствами, бывшими в эксплуатации.

Ниже приводится информация по группам товаров, предназначенных для продажи:

	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года</b>
Транспортные средства	1 169 392	784 485
Спецтехника	76 750	32 583
За вычетом резерва под обесценение	(1 593)	(3 133)
<b>Итого товары, предназначенные для продажи</b>	<b>1 244 549</b>	<b>813 935</b>

Далее представлена балансовая стоимость товаров, предназначенных для продажи, а также ее изменение в течение периодов:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
По состоянию на 1 января	813 935	623 744
Поступление	3 122 286	1 809 975
Выбытие	(2 693 212)	(1 649 838)
Восстановление резерва	1 540	30 054
<b>По состоянию на 31 декабря</b>	<b>1 244 549</b>	<b>813 935</b>

Анализ изменения резервов под обесценение по товарам, предназначенным для продажи, представлен далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Величина резерва по состоянию на 1 января	3 133	33 187
Восстановление резерва	(1 540)	(30 054)
<b>Величина резерва по состоянию на 31 декабря</b>	<b>1 593</b>	<b>3 133</b>

**12. ПРОЧИЕ АКТИВЫ**

	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года</b>
Прочие активы		
нематериальный актив	74 435	15 070
дебиторская задолженность по налогам, кроме налога на прибыль	74 141	56 761
дебиторская задолженность по налогу на прибыль	71 257	23 493
предоплаты за услуги	44 808	34 386
предоплаты за программное обеспечение	37 719	29 942
основные средства	25 846	10 523
оборудование	-	11 290
прочее	3 227	2 838
<b>Итого прочие активы</b>	<b>331 433</b>	<b>184 303</b>

По состоянию на 31 декабря 2023 и 2022 годов нематериальный актив представлен находящимся в разработке программным продуктом, предназначенным для предоставления цифровых сервисов на рынке лизинга.

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)***13. КРЕДИТЫ БАНКОВ**

По состоянию на 31 декабря 2023 года привлеченные кредиты в сумме 8 241 693 тыс. рублей представляют собой кредиты, привлеченные в российских рублях от российских банков из числа ТОП-50 банков РФ, со сроком погашения в 2023-2026 годах (31 декабря 2022 года: 6 113 438 тыс. рублей со сроком погашения в 2023-2025 годах).

По состоянию на 31 декабря 2023 года Группа имеет обязательства по привлеченным кредитам перед четырьмя контрагентами (31 декабря 2022 года: четыре контрагента), доля которых в общем объеме кредитов банков более 10%. Совокупный объем указанной задолженности по состоянию на 31 декабря 2023 года составляет 6 489 406 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 5 035 299 тыс. рублей).

Анализ движения финансовых обязательств за 2023 и 2022 годы представлен в таблице далее:

	<b>Кредиты банков</b>	<b>Облигации (Примечание 14)</b>	<b>Прочие заемные средства</b>	<b>Итого заемные средства</b>
<b>Балансовая стоимость по состоянию на 1 января 2022 года</b>	<b>5 281 893</b>	<b>5 394 882</b>	<b>-</b>	<b>10 676 775</b>
Привлечение заемных средств	6 602 403	2 000 000	501 000	9 103 403
Погашение заемных средств	(5 774 030)	(3 130 000)	(501 000)	(9 405 030)
<b>Совокупный денежный поток от финансовой деятельности</b>	<b>828 373</b>	<b>(1 130 000)</b>	<b>-</b>	<b>(301 627)</b>
Расходы по привлечению финансирования	(2 691)	(6 677)	-	(9 368)
Начисленные процентные расходы	658 024	420 029	10 553	1 088 606
Проценты уплаченные	(652 161)	(403 540)	(10 553)	(1 066 254)
<b>Балансовая стоимость по состоянию на 31 декабря 2022 года</b>	<b>6 113 438</b>	<b>4 274 694</b>	<b>-</b>	<b>10 388 132</b>
Привлечение заемных средств	8 177 944	8 000 000	-	16 177 944
Погашение заемных средств	(6 065 268)	(4 246 500)	-	(10 311 768)
<b>Совокупный денежный поток от финансовой деятельности</b>	<b>2 112 676</b>	<b>3 753 500</b>	<b>-</b>	<b>5 866 176</b>
Расходы по привлечению финансирования	(3 199)	(50 188)	-	(53 387)
Начисленные процентные расходы	884 461	689 011	-	1 573 472
Проценты уплаченные	(865 683)	(656 975)	-	(1 522 658)
<b>Балансовая стоимость по состоянию на 31 декабря 2023 года</b>	<b>8 241 693</b>	<b>8 010 042</b>	<b>-</b>	<b>16 251 735</b>



## ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

#### 14. ОБЛИГАЦИИ ВЫПУЩЕННЫЕ

По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года облигации представлены находящимися в обращении облигациями следующих выпусков:

Серия	Дата окончания размещения	Дата полного погашения выпуска	Годовая ставка купона по состоянию на 31 декабря		Объем выпуска, тыс. руб.	Объем в обращении по непогашенному номиналу на 31 декабря		Балансовая стоимость на 31 декабря	
			2023 года	2022 года		2023 года	2022 года	2023 года	2022 года
001P-03	23.03.21	19.03.24	8,25%	8,25%	4 000 000	500 000	2 500 000	496 770	2 495 577
01A	26.07.22	23.07.24	10,50%	10,50%	2 000 000	750 000	1 750 000	763 001	1 779 117
001P-04	16.02.23	31.01.26	10,55%	-	2 500 000	1 807 500	-	1 799 054	-
001P-05	20.07.23	04.07.26	10,00%	-	3 000 000	2 584 500	-	2 593 945	-
001P-06	18.10.23	02.10.26	15,50%	-	2 500 000	2 361 500	-	2 357 272	-
<b>Итого</b>						<b>8 003 500</b>	<b>4 250 000</b>	<b>8 010 042</b>	<b>4 274 694</b>

Выпуски серии 001P-03 и 01A предусматривают ежеквартальную амортизацию номинала. Все прочие выпуски предусматривают ежемесячную амортизацию номинала.

Ниже представлена информация о балансовой стоимости размещенных облигаций:

	31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года
Основной долг по выпущенным облигациям по амортизированной стоимости с учетом затрат по выпуску	7 960 652	4 234 754
Накопленный купонный доход по выпущенным облигациям	49 390	39 940
<b>Итого балансовая стоимость размещенных облигаций</b>	<b>8 010 042</b>	<b>4 274 694</b>

#### 15. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО АРЕНДЕ

Ниже представлен анализ изменения балансовой стоимости арендных обязательств в течение периодов:

	2023 год	2022 год
По состоянию на 1 января	54 914	85 003
Приобретения, связанные с арендой офисных помещений	147 752	13 668
Процентные расходы (примечание 18)	7 557	4 424
Арендные платежи	(42 389)	(42 544)
Переоценка	2 120	2 332
Выбытие	(26 521)	(7 969)
<b>По состоянию на 31 декабря</b>	<b>143 433</b>	<b>54 914</b>

Расходы, относящиеся к краткосрочной аренде и аренде активов с низкой стоимостью, а также расходы, относящиеся к переменным арендным платежам (коммунальные расходы), не включенные в обязательства по аренде (примечание 21), в течение 2023 года составляют 3 645 тыс. рублей (2022 год: 4 062 тыс. рублей).

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)***16. ПРОЧИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

	<b>31 декабря 2023 года</b>	<b>31 декабря 2022 года (пересмотрено)</b>
<b>Прочие финансовые обязательства</b>		
Начисленные расходы по мотивационным выплатам персоналу	92 723	93 176
Расчеты с контрагентами	41 982	42 264
Обязательства по страховым платежам	37 690	53 414
Начисленные расходы	10 434	7 640
Прочие финансовые обязательства	510	511
<b>Итого прочие финансовые обязательства</b>	<b>183 339</b>	<b>197 005</b>
<b>Прочие нефинансовые обязательства</b>		
Задолженность по налогу на прибыль	56 451	80 801
Задолженность по налогам, кроме налога на прибыль и НДС	55 467	37 549
Прочие авансы полученные	45 375	41 207
Резерв под возможные выплаты по судебным разбирательствам (в т.ч. резерв по завершающим расчетам с лизингополучателями) (Примечание 20)	35 515	71 047
НДС к уплате	11 662	36 741
<b>Итого прочие нефинансовые обязательства</b>	<b>204 470</b>	<b>267 345</b>
<b>Итого прочие обязательства</b>	<b>387 809</b>	<b>464 350</b>

Анализ изменения резервов под возможные выплаты по судебным разбирательствам представлен далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Величина резерва по состоянию на 1 января	71 047	67 743
Изменение резерва в связи с выплатами по судебным искам	(25 765)	(9 581)
Прочие изменения в оценках	(9 767)	12 885
<b>Величина резерва по состоянию на 31 декабря</b>	<b>35 515</b>	<b>71 047</b>

**17. КАПИТАЛ**

**Уставный капитал.** Разрешенный к выпуску, выпущенный и полностью оплаченный уставный капитал сформирован за счет вкладов участника денежными средствами и по состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года составляет 444 000 тыс. рублей.

**Добавочный капитал.** Добавочный капитал представляет собой сумму, на которую взносы участника в уставный капитал превышали объявленный уставный капитал. По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года добавочный капитал Группы составил 454 700 тыс. рублей.

**Дивиденды.** Информация о выплатах дивидендов ООО «Элемент Лизинг» в течение 2023 года в соответствии с решением единственного участника Компании о распределении чистой прибыли и ранее нераспределенной, представлена следующим образом:

<b>Дата решения о выплате</b>	<b>Дата выплаты дивидендов</b>	<b>Сумма выплаты</b>
6 февраля 2023 года	22 февраля 2023 года	98 000
11 апреля 2023 года	11 апреля 2023 года	77 600
1 сентября 2023 года	26 сентября 2023 года	77 600
22 ноября 2023 года	4 декабря 2023 года	40 300
<b>Итого выплат дивидендов</b>		<b>293 500</b>

В течение 2022 года единственный участник ООО «Элемент Лизинг» не принимал решения о распределении чистой прибыли и выплате дивидендов.

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)*

Информация о выплатах дивидендов дочерней компанией ООО «СтрейтЛинк» в течение 2023 года в соответствии с решением общего собрания участников Компании о распределении чистой прибыли и ранее нераспределенной представлена следующим образом:

<u>Дата решения о выплате</u>	<u>Дата выплаты дивидендов</u>	<u>Сумма выплаты</u>
10 февраля 2023 года	22 февраля 2023 года	100 000
8 сентября 2023 года	29 сентября 2023 года	60 000
<b>Итого выплат дивидендов</b>		<b>160 000</b>

В состав выплаченных ООО «СтрейтЛинк» дивидендов включены выплаты: 159 840 тыс. рублей головной Компании ООО «Элемент Лизинг» и 160 тыс. рублей миноритарному участнику ООО «СтрейтЛинк».

8 ноября 2022 года дочерняя компания ООО «СтрейтЛинк» в соответствии с решением общего собрания участников Компании о распределении части чистой прибыли и ранее нераспределенной прибыли выплатила дивиденды в размере 100 000 тыс. рублей, в том числе: 99 900 тыс. рублей головной Компании ООО «Элемент Лизинг» и 100 тыс. рублей миноритарному участнику ООО «СтрейтЛинк».

**18. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ**

Информация о процентных доходах и расходах приведена в таблице далее:

	<u>2023 год</u>	<u>2022 год</u> (пересмотрено)
<b>Процентный доход по финансовому лизингу</b>	<b>2 476 610</b>	<b>2 219 604</b>
<b>Прочие процентные доходы, рассчитанные по ЭПС</b>		
Депозиты в банках	90 931	55 628
Договоры купли-продажи в рассрочку	15 594	19 760
Ценные бумаги, удерживаемые для получения дохода	-	1
<b>Итого прочие процентные доходы, рассчитанные по ЭПС</b>	<b>106 525</b>	<b>75 389</b>
<b>Процентные расходы</b>		
Кредиты банков	(884 461)	(658 029)
Облигации выпущенные	(689 011)	(420 029)
Прочие заемные средства	-	(10 548)
Аренда	(7 557)	(4 424)
<b>Итого процентные расходы</b>	<b>(1 581 029)</b>	<b>(1 093 030)</b>
<b>Итого чистый процентный доход</b>	<b>1 002 106</b>	<b>1 201 963</b>

В состав процентных доходов по финансовому лизингу за 2023 год входит общая сумма, равная 11 653 тыс. рублей (2022 год: 11 115 тыс. рублей), начисленная по обесцененным инвестициям в финансовый лизинг.

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)***19. ЧИСТЫЙ ПРОЧИЙ ДОХОД И РАСХОД**

Информация о чистом прочем доходе приведена в таблице далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Чистый доход от выбытия имущества по расторгнутым договорам лизинга	257 544	264 036
Доход от комиссионного вознаграждения по договорам страхования	245 220	211 372
Прочие доходы	102 358	179 938
<b>Итого чистый прочий доход</b>	<b>605 122</b>	<b>655 346</b>

Информация о чистом доходе от выбытия имущества по расторгнутым договорам лизинга приведена в таблице далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Доходы от реализации возвращенных активов	399 661	394 379
Балансовая стоимость возвращенных активов	(142 117)	(130 343)
<b>Чистый доход от выбытия имущества по расторгнутым договорам лизинга</b>	<b>257 544</b>	<b>264 036</b>

Информация о чистом прочем расходе приведена в таблице далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b>
Расходы по вышедшему из лизинга имуществу и товарам для продажи	34 399	42 137
Расходы по транспортному налогу	672	481
<b>Итого чистый прочий расход</b>	<b>35 071</b>	<b>42 618</b>

Выручка от продажи товаров преимущественно представлена продажами коммерческого транспорта юридическим лицам в рублях на территории Российской Федерации.

**20. ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЧИХ РЕЗЕРВОВ**

Информация по изменению прочих резервов представлена далее:

	<b>2023 год</b>	<b>2022 год</b> (пересмотрено)
Восстановление резерва под дебиторскую задолженность по основной деятельности (Примечание 8)	7 426	13 747
Восстановление резерва по товарам, предназначенным для продажи (Примечание 11)	1 540	30 054
(Создание) / восстановление резерва под авансы, уплаченные поставщикам (Примечание 6)	(2 166)	7 146
Восстановление (создание) резерва под возможные выплаты по судебным разбирательствам (Примечание 16)	35 532	(3 304)
<b>Итого изменение прочих резервов</b>	<b>42 332</b>	<b>47 643</b>

## 21. РАСХОДЫ НА ПЕРСОНАЛ И ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ

Информация о расходах на персонал и прочих операционных расходах приведена в таблице далее:

	2023 год	2022 год
<b>Расходы на персонал</b>		
Заработная плата	858 103	776 462
Социальное обеспечение	215 516	188 611
<b>Итого расходы на персонал</b>	<b>1 073 619</b>	<b>965 073</b>
<b>Прочие операционные расходы</b>		
Информационные и телекоммуникационные услуги	88 335	80 435
Административные расходы	37 879	35 990
Амортизация активов в форме права пользования (Примечание 10)	31 344	34 872
Аудиторские и консультационные услуги	24 098	15 050
Реклама и маркетинг	12 046	10 132
Комиссия банков	4 422	3 942
Амортизация основных средств	4 773	1 511
Аренда и коммунальные расходы (Примечание 15)	3 645	4 062
<b>Итого прочие операционные расходы</b>	<b>206 542</b>	<b>185 994</b>
<b>Итого операционные расходы</b>	<b>1 280 161</b>	<b>1 151 067</b>

## 22. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

	2023 год	2022 год
Текущий налог на прибыль	41 624	206 836
Отложенное налогообложение	88 338	(51 279)
Изменения в оценке суммы текущего налога на прибыль	(23 079)	(47 002)
Штрафы и пени по налогам	28	31
<b>Расход по налогу на прибыль</b>	<b>106 911</b>	<b>108 586</b>

Установленный российским законодательством налог на прибыль в 2023 и 2022 годах исчислялся по ставке 20% от подлежащей обложению суммы прибыли, полученной за год.

Группа составляет расчеты по налогу за текущий период на основании данных налогового учета, осуществляемого в соответствии с требованиями налогового законодательства РФ, которые могут отличаться от требований МСФО. Некоторые виды расходов не учитываются для целей налогообложения и приводят к возникновению постоянных налоговых разниц.

Ниже представлено сопоставление теоретических налоговых расходов с фактическими:

	2023 год	2022 год
Прибыль до налогообложения	649 811	777 741
Теоретические налоговые отчисления по ставке 20%	129 962	155 557
Изменения в оценке суммы текущего налога на прибыль	(23 079)	(47 002)
Штрафы и пени по налогам	28	31
<b>Расход по налогу на прибыль</b>	<b>106 911</b>	<b>108 586</b>

Отложенный налог отражает чистый налоговый эффект от временных разниц между балансовой стоимостью активов и обязательств для целей консолидированной финансовой отчетности и суммой, определяемой для целей налогообложения.

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)*

Временные разницы по состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года, в основном, связаны с различными методами учета доходов и расходов, а также с учетной стоимостью некоторых активов.

Срок использования временных разниц, уменьшающих размер налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, не ограничен действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

Налоговый эффект от временных разниц по состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года представлен следующим образом:

	Остаток по состоянию на 1 января 2022 года	Отражено в составе прибыли или убытка за 2022 год	Остаток по состоянию на 31 декабря 2022 года	Отражено в составе прибыли или убытка за 2023 год	Остаток по состоянию на 31 декабря 2023 года
<b>По лизинговой деятельности</b>					
Авансы полученные	220 066	(206 025)	14 041	(7 870)	6 171
Дебиторская задолженность по основной деятельности	11 699	30 735	42 434	(20 775)	21 659
Резерв под ОКУ / обесценение	61 099	(4 596)	56 503	(27 251)	29 252
Прочие активы	29 117	(62 088)	(32 971)	(12 979)	(45 950)
Кредиторская задолженность перед поставщиками	9 522	(6 096)	3 426	2 062	5 488
Прочие обязательства	(173 055)	232 930	59 875	13 412	73 287
Прочие заемные средства	-	343	343	107	450
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	155 560	66 764	222 324	(29 533)	192 791
Авансы, уплаченные поставщикам	1 887	(101)	1 786	(5 172)	(3 386)
Кредиты банков	(1 668)	800	(868)	668	(200)
Облигации выпущенные	111	64	175	(549)	(374)
<b>По прочей деятельности</b>					
Дебиторская задолженность по основной деятельности	(4 811)	(315)	(5 126)	(305)	(5 431)
Авансы, уплаченные поставщикам	13	(13)		18	18
Прочие обязательства	1 783	(1 367)	416	464	880
Кредиторская задолженность перед поставщиками	(2)	2			
Прочие активы	(431)	240	(191)	(634)	(825)
<b>Чистые отложенные налоговые активы</b>	<b>310 890</b>	<b>51 278</b>	<b>362 168</b>	<b>(88 338)</b>	<b>273 830</b>
Отложенный налоговый актив	314 338	52 731	367 069	(87 881)	279 188
Отложенное налоговое обязательство	(3 448)	(1 453)	(4 901)	(457)	(5 358)

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ****Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год***(данные выражены в тысячах российских рублей)***23. СЕГМЕНТНЫЙ АНАЛИЗ**

Операции Группы организованы по следующим бизнес-сегментам:

- Лизинг включает предоставление в лизинг транспортных средств, спецтехники и оборудования на территории РФ.
- Торговля включает в себя торговлю техникой и транспортными средствами, бывшими в эксплуатации.
- Прочий сегмент включает деятельность, связанную с оказанием консультационных услуг в процессе страхования имущества, переданного в лизинг, и прочих услуг.

Операции между бизнес-сегментами проводятся на коммерческих условиях. В ходе обычной деятельности происходит перераспределение финансовых ресурсов между бизнес-сегментами, в результате чего в составе активов / обязательств бизнес-сегмента отражаются межсегментные распределения, а в составе доходов / расходов бизнес-сегмента отражается стоимость перераспределенных финансовых ресурсов.

Далее приведена информация по основным отчетным бизнес-сегментам Группы в разрезе статей консолидированного отчета о финансовом положении и статей консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе.

В таблице ниже приведена информация по основным отчетным бизнес-сегментам Группы по состоянию на 31 декабря 2023 года в разрезе статей консолидированного отчета о финансовом положении:

	Лизинг	Торговля	Прочий	Исключения	Итого
<b>АКТИВЫ</b>					
Денежные средства и их эквиваленты	823 811	-	23 481	-	847 292
Авансы, уплаченные поставщикам	552 337	637 300	506	-	1 190 143
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	16 734 327	-	-	(12)	16 734 315
НДС к возмещению	415 173	-	-	-	415 173
Займы и авансы выданные	-	-	137 290	(137 290)	-
Дебиторская задолженность по основной деятельности	75 775	-	27 156	(4 709)	98 222
Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга	81 961	-	-	-	81 961
Активы к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	61 029	-	-	-	61 029
Активы в форме права пользования	137 167	-	4 128	-	141 295
Товары, предназначенные для продажи	-	1 244 549	-	-	1 244 549
Отложенные налоговые активы	279 188	-	-	-	279 188
Прочие активы	331 390	-	53	(10)	331 433
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>19 492 158</b>	<b>1 881 849</b>	<b>192 614</b>	<b>(142 021)</b>	<b>21 424 600</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Кредиторская задолженность перед поставщиками	49 433	-	4 724	(4 721)	49 436
Авансы полученные	789 030	-	-	-	789 030
Кредиты банков	8 241 693	-	-	-	8 241 693
Облигации выпущенные	6 128 193	1 881 849	-	-	8 010 042
Прочие заемные средства	137 290	-	-	(137 290)	-
Обязательства по аренде	139 229	-	4 204	-	143 433
Отложенные налоговые обязательства	-	-	5 358	-	5 358
Прочие обязательства	365 593	8 915	13 301	-	387 809
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b>	<b>15 850 461</b>	<b>1 890 764</b>	<b>27 587</b>	<b>(142 011)</b>	<b>17 626 801</b>

# ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

## Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

В таблице ниже приведена информация по основным отчетным бизнес-сегментам Группы по состоянию на 31 декабря 2022 года в разрезе статей консолидированного отчета о финансовом положении:

	Лизинг	Торговля	Прочий	Исключения	Итого
<b>АКТИВЫ</b>					
Денежные средства и их эквиваленты	792 735	-	20 458	-	813 193
Авансы, уплаченные поставщикам	442 605	368 300	753	-	811 658
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	11 821 954	-	-	(36)	11 821 918
Займы и авансы выданные	-	-	143 129	(143 129)	-
Дебиторская задолженность по основной деятельности	178 302	-	31 926	(4 351)	205 877
Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга	90 100	-	-	-	90 100
Активы к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	47 333	-	-	-	47 333
Активы в форме права пользования	48 268	-	929	-	49 197
Товары, предназначенные для продажи	-	813 935	-	-	813 935
Отложенные налоговые активы	367 069	-	-	-	367 069
Прочие активы	184 259	-	54	(10)	184 303
<b>ИТОГО АКТИВОВ</b>	<b>13 972 625</b>	<b>1 182 235</b>	<b>197 249</b>	<b>(147 526)</b>	<b>15 204 583</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Кредиторская задолженность перед поставщиками	21 759	-	4 390	(4 387)	21 762
Авансы полученные	721 965	-	-	-	721 965
Кредиты банков	6 113 438	-	-	-	6 113 438
Облигации выпущенные	4 274 694	-	-	-	4 274 694
Прочие заемные средства	143 129	-	-	(143 129)	-
Обязательства по аренде	53 817	-	1 097	-	54 914
Отложенные налоговые обязательства	-	-	4 901	-	4 901
Прочие обязательства	450 266	1	14 083	-	464 350
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b>	<b>11 779 068</b>	<b>1</b>	<b>24 471</b>	<b>(147 516)</b>	<b>11 656 024</b>



## ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

В таблице ниже приведена информация о прибыли или убытке по основным бизнес-сегментам Группы за 2023 год:

	Лизинг	Торговля	Прочий	Исключения	Итого
Процентный доход по лизингу	2 476 586	-	-	24	2 476 610
Прочие процентные доходы, рассчитанные по ЭПС	106 525	-	9 467	(9 467)	106 525
Процентные расходы	(1 432 436)	(157 759)	(301)	9 467	(1 581 029)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>1 150 675</b>	<b>(157 759)</b>	<b>9 166</b>	<b>24</b>	<b>1 002 106</b>
Выручка от продажи товаров	-	3 043 397	-	-	3 043 397
Себестоимость проданных товаров	-	(2 683 824)	-	-	(2 683 824)
<b>ЧИСТЫЙ ДОХОД ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ТОВАРОВ ДЛЯ ПРОДАЖИ</b>	<b>-</b>	<b>359 573</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>359 573</b>
Чистый прочий доход	398 920	1 255	214 684	(9 737)	605 122
Чистый прочий расход	(23 504)	(11 567)	-	-	(35 071)
<b>ДОХОД ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>	<b>1 526 091</b>	<b>191 502</b>	<b>223 850</b>	<b>(9 713)</b>	<b>1 931 730</b>
Чистые расходы от операций с иностранной валютой	(48)	-	-	-	(48)
<b>ОБЩИЙ ДОХОД ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФИНАНСОВЫЙ ДОХОД</b>	<b>1 526 043</b>	<b>191 502</b>	<b>223 850</b>	<b>(9 713)</b>	<b>1 931 682</b>
Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг	106 623	-	-	-	106 623
Изменение резервов под обесценение активов к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	(150 665)	-	-	-	(150 665)
Изменение прочих резервов	42 332	-	-	-	42 332
Расходы на персонал	(1 030 260)	(21 781)	(21 578)	-	(1 073 619)
Прочие операционные расходы	(203 124)	(1 174)	(11 957)	9 713	(206 542)
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>	<b>290 949</b>	<b>168 547</b>	<b>190 315</b>	<b>-</b>	<b>649 811</b>
Расход по налогу на прибыль	(35 121)	(33 727)	(38 063)	-	(106 911)
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА 2023 ГОД</b>	<b>255 828</b>	<b>134 820</b>	<b>152 252</b>	<b>-</b>	<b>542 900</b>

Распределение управленческих расходов по сегментам не производится, все управленческие расходы, включая расходы на ИТ, отражены в сегменте «Лизинговая деятельность».

В 2023 и 2022 годах ни на одного из внешних контрагентов Группы не приходилось более 10% от совокупных доходов Группы.

В таблице ниже приведена информация о прибыли или убытке по основным бизнес-сегментам Группы за 2022 год (пересмотренные данные):

	Лизинг	Торговля	Прочий	Исключения	Итого
Процентный доход по лизингу	2 219 542	-	-	62	2 219 604
Прочие процентные доходы, рассчитанные по ЭПС	75 389	-	13 800	(13 800)	75 389
Процентные расходы	(1 106 713)	-	(117)	13 800	(1 093 030)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>1 188 218</b>	<b>-</b>	<b>13 683</b>	<b>62</b>	<b>1 201 963</b>
Выручка от продажи товаров	-	1 823 774	-	-	1 823 774
Себестоимость проданных товаров	-	(1 627 954)	-	-	(1 627 954)
<b>ЧИСТЫЙ ДОХОД ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ТОВАРОВ ДЛЯ ПРОДАЖИ</b>	<b>-</b>	<b>195 820</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>195 820</b>
Чистый прочий доход	458 118	21 183	185 998	(9 953)	655 346
Чистый прочий расход	(37 072)	(5 546)	-	-	(42 618)
<b>ДОХОД ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>	<b>1 609 264</b>	<b>211 457</b>	<b>199 681</b>	<b>(9 891)</b>	<b>2 010 511</b>
Чистые расходы от операций с иностранной валютой	2 793	-	-	-	2 793
<b>ОБЩИЙ ДОХОД ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ФИНАНСОВЫЙ ДОХОД</b>	<b>1 612 057</b>	<b>211 457</b>	<b>199 681</b>	<b>(9 891)</b>	<b>2 013 304</b>
Изменение резервов под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг	(23 925)	-	-	-	(23 925)
Изменение резервов под обесценение активов к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	(108 214)	-	-	-	(108 214)
Изменение прочих резервов	47 643	-	-	-	47 643
Расходы на персонал	(915 260)	(25 374)	(24 439)	-	(965 073)
Прочие операционные расходы	(182 672)	(1 515)	(11 698)	9 891	(185 994)
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>	<b>429 629</b>	<b>184 568</b>	<b>163 544</b>	<b>-</b>	<b>777 741</b>
Расход по налогу на прибыль	(40 716)	(35 150)	(32 720)	-	(108 586)
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА 2022 ГОД</b>	<b>388 913</b>	<b>149 418</b>	<b>130 823</b>	<b>-</b>	<b>669 155</b>

## **24. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ**

Управление финансовыми рисками Группы осуществляется в отношении кредитного риска, риска ликвидности и рыночного риска. Главной задачей управления финансовыми рисками является идентификация и минимизация соответствующих рисков. Группа регулярно определяет лимиты риска и осуществляет дальнейшее обеспечение соблюдения установленных лимитов.

### ***Кредитный риск***

Деятельность Группы подвержена кредитному риску. Под кредитным риском понимается риск возникновения у Группы убытков вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения лизингополучателем финансовых обязательств перед Группой в соответствии с условиями лизингового договора. Кредитный риск также возникает в отношении банков, в которых размещены депозиты / остатки на расчетных счетах, поставщиков при совершении оплаты до поставки товара / услуги и покупателей при продаже товаров в рассрочку.

Группа осуществляет свою деятельность в клиентской нише, характеризуемой высоким уровнем дефолтов, и фокусируется на сделках небольшого размера с клиентами преимущественно малого и среднего бизнеса, что обеспечивает высокий уровень диверсификации лизингового портфеля по клиентам.

Мероприятия, предпринимаемые Группой по управлению кредитным риском, включают в себя анализ финансового состояния контрагентов (лизингополучателей, поставщиков и покупателей), анализ ликвидности имущества, передаваемого в лизинг, установление параметров лизинговых сделок с учетом ликвидности предмета лизинга, применение централизованной коллегиальной процедуры утверждения сделок. Управление кредитным риском частично осуществляется за счет получения дополнительного залога, а также поручительств связанных сторон. Минимизация потерь по дефолтным сделкам обеспечивается наличием уникальной технологии и собственных служб Группы по работе с должниками, возврату и последующей реализации имущества.

Максимальный уровень подверженности кредитному риску, как правило, отражается в стоимости финансовых активов, в которой они отражены в консолидированном отчете о финансовом положении.

### ***Риск ликвидности***

Риск ликвидности – это риск возникновения ситуации, при которой Группа может столкнуться со сложностями в исполнении своих обязательств.

Политикой Группы является обеспечение соответствия условий заимствований Группы условиям инвестиций в финансовый лизинг, включая соответствие периодов амортизации финансирования и потоков денежных средств, получаемых в результате поступления лизинговых платежей.

С целью управления риском ликвидности Группа осуществляет ежедневное и долгосрочное планирование движения денежных средств, анализ разрывов ликвидности и создание портфеля (резервов) ликвидных активов на разных уровнях.

# ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

## Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

Анализ активов и обязательств в разрезе оставшихся договорных сроков погашения по состоянию на 31 декабря 2023 года приведен ниже:

	Менее 1 месяца	От 1 до 6 месяцев	От 6 до 12 месяцев	От 12 до 24 месяцев	От 2 до 5 лет	Итого
<b>АКТИВЫ</b>						
Денежные средства и их эквиваленты	847 292	-	-	-	-	<b>847 292</b>
Авансы, уплаченные поставщикам	-	1 190 143	-	-	-	<b>1 190 143</b>
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	1 067 623	3 783 853	3 537 565	4 779 335	3 565 939	<b>16 734 315</b>
НДС к возмещению	-	415 173	-	-	-	<b>415 173</b>
Дебиторская задолженность по основной деятельности	4 636	70 203	15 625	7 638	120	<b>98 222</b>
Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга	-	81 961	-	-	-	<b>81 961</b>
Активы к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	-	61 029	-	-	-	<b>61 029</b>
Активы в форме права пользования	2 731	13 399	16 079	32 157	76 929	<b>141 295</b>
Товары, предназначенные для продажи	622 275	622 274	-	-	-	<b>1 244 549</b>
Отложенные налоговые активы	17 635	65 737	58 438	78 729	58 649	<b>279 188</b>
Прочие активы	15 426	188 877	30 383	31 870	64 877	<b>331 433</b>
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>2 577 618</b>	<b>6 492 649</b>	<b>3 658 090</b>	<b>4 929 729</b>	<b>3 766 514</b>	<b>21 424 600</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
Кредиторская задолженность перед поставщиками	14 330	24 263	10 664	179	-	<b>49 436</b>
Авансы полученные	-	789 030	-	-	-	<b>789 030</b>
Кредиты банков	482 808	2 188 828	2 234 790	2 750 951	584 316	<b>8 241 693</b>
Облигации выпущенные	471 600	1 864 542	1 579 600	2 659 200	1 435 100	<b>8 010 042</b>
Обязательства по аренде	2 450	11 497	14 353	31 375	83 758	<b>143 433</b>
Отложенные налоговые обязательства	-	5 358	-	-	-	<b>5 358</b>
Прочие обязательства	5 831	290 012	91 966	-	-	<b>387 809</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>977 019</b>	<b>5 173 530</b>	<b>3 931 373</b>	<b>5 441 705</b>	<b>2 103 174</b>	<b>17 626 801</b>
<b>ЧИСТАЯ ПОЗИЦИЯ ЛИКВИДНОСТИ</b>	<b>1 600 599</b>	<b>1 319 119</b>	<b>(273 283)</b>	<b>(511 976)</b>	<b>1 663 340</b>	<b>3 797 799</b>
<b>НАКОПЛЕННАЯ ПОЗИЦИЯ ЛИКВИДНОСТИ</b>	<b>1 600 599</b>	<b>2 919 718</b>	<b>2 646 435</b>	<b>2 134 459</b>	<b>3 797 799</b>	

Для целей вышеприведенного анализа сроки погашения просроченных чистых инвестиций были определены с учетом накопленного опыта. Товары, предназначенные для продажи, отражены исходя из ожидаемого срока продажи.

По состоянию на 31 декабря 2023 года Группа имела доступные и неиспользованные лимиты по банковским кредитным линиям в сумме 5 927 094 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 8 756 187 тыс. рублей), а также неиспользованный овердрафт в сумме 50 000 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 150 000 тыс. рублей).

Анализ финансовых обязательств по срокам погашения на недисконтированной основе по состоянию на 31 декабря 2023 года представлен следующим образом:

	Менее 1 месяца	От 1 до 6 месяцев	От 6 до 12 месяцев	От 12 до 24 месяцев	От 2 до 5 лет	Итого
Кредиты банков	589 922	2 554 761	2 518 562	3 007 155	614 103	<b>9 284 503</b>
Облигации выпущенные	558 230	2 183 905	1 877 725	3 008 505	1 506 020	<b>9 134 385</b>
Обязательства по аренде	2 579	12 103	15 109	33 028	88 170	<b>150 989</b>
<b>Итого процентные обязательства</b>	<b>1 150 731</b>	<b>4 750 769</b>	<b>4 411 396</b>	<b>6 048 688</b>	<b>2 208 293</b>	<b>18 569 877</b>
Кредиторская задолженность перед поставщиками	14 330	24 263	10 664	179	-	<b>49 436</b>
Прочие финансовые обязательства	-	183 339	-	-	-	<b>183 339</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>1 165 061</b>	<b>4 958 371</b>	<b>4 422 060</b>	<b>6 048 867</b>	<b>2 208 293</b>	<b>18 802 652</b>

**ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ**

**Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год**

(данные выражены в тысячах российских рублей)

Анализ активов и обязательств в разрезе оставшихся договорных сроков погашения по состоянию на 31 декабря 2022 года приведен ниже:

	Менее 1 месяца	От 1 до 6 месяцев	От 6 до 12 месяцев	От 12 до 24 месяцев	От 2 до 5 лет	Итого
<b>АКТИВЫ</b>						
Денежные средства и их эквиваленты	813 193	-	-	-	-	<b>813 193</b>
Авансы, уплаченные поставщикам	-	811 658	-	-	-	<b>811 658</b>
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	875 225	2 488 521	3 300 368	3 508 859	1 648 945	<b>11 821 918</b>
Дебиторская задолженность по основной деятельности	4 679	138 085	26 080	32 864	4 169	<b>205 877</b>
Активы, возвращенные в результате прекращения финансового лизинга	-	90 100	-	-	-	<b>90 100</b>
Активы к изъятию в результате прекращения финансового лизинга	-	47 333	-	-	-	<b>47 333</b>
Активы в форме права пользования	2 812	14 063	16 836	6 129	9 357	<b>49 197</b>
Товары, предназначенные для продажи	406 967	406 968				<b>813 935</b>
Отложенные налоговые активы	26 550	83 401	100 371	106 867	49 880	<b>367 069</b>
Прочие активы	22 292	108 679	18 911	18 541	15 880	<b>184 303</b>
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>2 151 718</b>	<b>4 188 808</b>	<b>3 462 566</b>	<b>3 673 260</b>	<b>1 728 231</b>	<b>15 204 583</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>						
Кредиторская задолженность перед поставщиками	13 614	5 482	2 611	55	-	<b>21 762</b>
Авансы полученные	-	721 965	-	-	-	<b>721 965</b>
Кредиты банков	325 262	1 500 084	1 590 192	2 204 916	492 984	<b>6 113 438</b>
Облигации выпущенные	250 000	1 274 694	1 500 000	1 250 000	-	<b>4 274 694</b>
Обязательства по аренде	3 091	15 760	19 352	6 227	10 484	<b>54 914</b>
Отложенные налоговые обязательства	-	4 901	-	-	-	<b>4 901</b>
Прочие обязательства	18 371	294 131	151 848	-	-	<b>464 350</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>610 338</b>	<b>3 817 017</b>	<b>3 264 003</b>	<b>3 461 198</b>	<b>503 468</b>	<b>11 656 024</b>
<b>ЧИСТАЯ ПОЗИЦИЯ ЛИКВИДНОСТИ</b>	<b>1 541 380</b>	<b>371 791</b>	<b>198 563</b>	<b>212 062</b>	<b>1 224 763</b>	<b>3 548 559</b>
<b>НАКОПЛЕННАЯ ПОЗИЦИЯ ЛИКВИДНОСТИ</b>	<b>1 541 380</b>	<b>1 913 171</b>	<b>2 111 734</b>	<b>2 323 796</b>	<b>3 548 559</b>	

Для целей вышеприведенного анализа сроки погашения просроченных чистых инвестиций были определены с учетом накопленного опыта.

Анализ финансовых обязательств по срокам погашения на недисконтированной основе по состоянию на 31 декабря 2022 года представлен следующим образом:

	Менее 1 месяца	От 1 до 6 месяцев	От 6 до 12 месяцев	От 12 до 24 месяцев	От 2 до 5 лет	Итого
Кредиты банков	371 053	1 712 737	1 768 783	2 361 621	512 088	<b>6 726 282</b>
Облигации выпущенные	295 820	1 381 820	1 610 300	1 299 540	-	<b>4 587 480</b>
Обязательства по аренде	3 340	17 030	20 911	6 728	11 328	<b>59 337</b>
<b>Итого процентные обязательства</b>	<b>670 213</b>	<b>3 111 587</b>	<b>3 399 994</b>	<b>3 667 889</b>	<b>523 416</b>	<b>11 373 099</b>
Кредиторская задолженность перед поставщиками	13 614	5 482	2 611	55	-	<b>21 762</b>
Прочие финансовые обязательства	-	197 005	-	-	-	<b>197 005</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>683 827</b>	<b>3 314 074</b>	<b>3 402 605</b>	<b>3 667 944</b>	<b>523 416</b>	<b>11 591 866</b>

**Рыночный риск**

Рыночный риск – это риск изменения справедливой стоимости или будущих потоков денежных средств по финансовому инструменту вследствие изменения рыночных цен. Рыночный риск состоит из валютного риска и риска изменения процентной ставки. Рыночный риск возникает по открытым позициям в отношении процентных финансовых инструментов, подверженных влиянию общих и специфических изменений на рынке и изменений уровня волатильности рыночных цен и обменных курсов валют.

Задачей управления рыночным риском является управление и контроль за тем, чтобы подверженность рыночному риску не выходила за рамки приемлемых параметров, при этом обеспечивая оптимизацию доходности, получаемой за принятый риск.

Группа управляет рыночным риском путем установления лимитов по открытой позиции в отношении величины портфеля по отдельным финансовым инструментам, сроков изменения процентных ставок, валютной позиции, лимитов потерь и проведения регулярного мониторинга их соблюдения, результаты которого рассматриваются и утверждаются руководством.

**Риск изменения процентной ставки**

Группа подвержена риску, связанному с влиянием колебаний рыночных процентных ставок на ее финансовое положение и потоки денежных средств. Риск изменения процентных ставок заключается в возникновении дополнительных расходов / убытков Группы в связи с возможным изменением процентных ставок. Процентные расходы составляют существенную часть расходов Группы, так как ее деятельность в значительной степени фондируется за счет средств долгового финансирования, что является характерной чертой лизинга. Долговой портфель Группы состоит из облигационных займов с фиксированной ставкой купона, а также банковских кредитов с фиксированной процентной ставкой и кредитов, где процентная ставка привязана к ключевой ставке Центрального Банка.

Рост процентных ставок может привести к увеличению стоимости обслуживания имеющихся банковских кредитов и, соответственно, к снижению чистой прибыли.

Изменение процентных ставок может оказать влияние на стоимость привлечения кредитных ресурсов в будущем, и Группа может реагировать на изменения в процентных ставках путем соответствующего изменения ставок доходности новых лизинговых договоров.

В таблице далее представлен анализ чувствительности к изменениям рыночных процентных ставок по привлеченным кредитным ресурсам (при условии сохранения прочих факторов в неизменном состоянии), рассчитанный для всех процентных финансовых инструментов, по состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года:

	31 декабря 2023 года		31 декабря 2022 года	
	Процентная ставка +3%	Процентная ставка -3%	Процентная ставка +3%	Процентная ставка -3%
Влияние на прибыль до налогообложения	(65 444)	65 444	(22 974)	22 974
Влияние на капитал	(52 355)	52 355	(18 379)	18 379

Предполагаемые действия Группы в случае отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность Группы:

- проведение сбалансированной политики в области привлечения заемных средств с использованием всех доступных для Группы кредитных продуктов;
- досрочное погашение по мере накопления ликвидности кредитных обязательств;
- применение инструментов хеджирования процентного риска;
- участие в государственных программах, обеспечивающих поддержку бизнеса.

## ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

В таблице ниже представлены средневзвешенные эффективные процентные ставки для основных процентных инструментов, номинированных в рублях. Анализ основан на эффективных ставках на конец периода, используемых при определении амортизированной/балансовой стоимости соответствующих активов и обязательств:

	31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года
<b>Активы</b>		
Денежные средства и их эквиваленты	13%	5%
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	21%	21%
<b>Обязательства</b>		
Кредиты банков	18%	10%
Облигации выпущенные	12%	10%

#### Валютный риск

Валютный риск – это риск того, что стоимость финансового инструмента будет колебаться вследствие изменений в валютных курсах. Группа принимает на себя риск, связанный с влиянием колебаний валютных курсов на ее финансовое положение и потоки денежных средств. Группа устанавливает ограничения уровня принимаемого валютного риска (в основном доллары США и евро).

По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года Группа осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, рассчитывается в российских рублях, не имеет значительных позиций в иностранных валютах по финансовым активам и обязательствам и не подвержена значительному валютному риску. По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года у Группы не было открытой валютной позиции по долларам США и евро.

## 25. УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛОМ

Основной целью Группы в управлении капиталом является непрерывность деятельности за счет поддержания инвестиционной привлекательности, выражающейся в высоком уровне доходности проводимой деятельности, эффективного привлечения заемных средств и своевременного исполнения обязательств по ним, а также обеспечения необходимого уровня дохода участнику.

В таблице ниже представлен расчет коэффициента достаточности собственного капитала Группы по состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года:

	31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года
Собственный капитал	3 797 799	3 548 559
Всего активов	21 424 600	15 204 583
<b>Коэффициент достаточности собственного капитала</b>	<b>17,73%</b>	<b>23,34%</b>

Собственный капитал включает все компоненты капитала, такие как уставный капитал, добавочный капитал и нераспределенная прибыль.

**26. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА****Судебные разбирательства**

В процессе осуществления своей обычной хозяйственной деятельности Группа сталкивается с различными видами юридических претензий со стороны клиентов и контрагентов. По состоянию на 31 декабря 2023 года руководство оценивает сумму вероятных обязательств по таким претензиям в размере 7 271 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 11 806 тыс. рублей) и формирует резерв по судебным искам в размере указанной суммы.

Расторжение договора финансового лизинга порождает необходимость соотнести взаимные требования сторон по договору, совершенные до момента его расторжения (сальдо встречных обязательств), и определить завершающую обязанность одной стороны в отношении другой. Группа формирует резерв по завершающим расчетам с лизингополучателями в отношении уже предъявленных судебных исков и возможных претензий со стороны лизингополучателей. По состоянию на 31 декабря 2023 года резерв по завершающим расчетам с лизингополучателями составил 4 564 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 7 335 тыс. рублей). Величина резерва по завершающим расчетам зависит от оценки вероятности проведения завершающих расчетов с лизингополучателями и суммы ожидаемых выплат лизингополучателям. Оценка производится с учетом опыта Группы на основании исторических данных за три последних истекших года. Увеличение ожидаемой вероятности расчетов на 10% приведет к росту резерва по завершающим расчетам на 249 тыс. рублей, а увеличение суммы ожидаемых выплат на 10% приведет к росту резерва по завершающим расчетам на 456 тыс. рублей.

По состоянию на 31 декабря 2023 года у Группы существовали условные обязательства в отношении предъявленных судебных исков на общую сумму в размере 28 222 тыс. рублей (31 декабря 2022 года: 117 262 тыс. рублей). Условные обязательства не признаются в консолидированном отчете о финансовом положении в связи с тем, что вероятность оттока экономических выгод по данным искам оценивается Группой как низкая.

**Налогообложение**

Налоговая система РФ продолжает развиваться и характеризуется наличием часто изменяющихся нормативных документов, официальных комментариев и решений судебных органов, действие которых иногда может иметь обратную силу и которые содержат порой противоречивые формулировки, открытые для различных интерпретаций со стороны налоговых органов. Правильность расчета налогов является предметом рассмотрения и детальных проверок со стороны налоговых органов, в полномочия которых входит наложение существенных штрафов, неустоек и процентов. Налоговый год остается открытым для проверок со стороны налоговых органов на протяжении трех последующих календарных лет после его окончания. Тем не менее, в некоторых случаях налоговый год может оставаться открытым в течение более продолжительного периода времени. Налоговые органы, как правило, занимают более жесткую позицию при интерпретации и применении налогового законодательства.

Данные обстоятельства создают налоговые риски в РФ, значительно превышающие аналогичные риски в других странах. По мнению руководства, налоговые обязательства были полностью отражены в данной консолидированной финансовой отчетности, исходя из интерпретации руководством действующего налогового законодательства РФ, официальных комментариев и решений судебных органов. Тем не менее, интерпретации налогового законодательства регулирующими органами могут отличаться от мнения руководства и в случае применения принудительных мер воздействия со стороны регулирующих органов их влияние на финансовое положение Группы может быть существенным.

**Активы в залоге и с ограничениями на использование**

Группа заложила следующие активы в качестве обеспечения по полученным от банков кредитам:

	31 декабря 2023 года		31 декабря 2022 года	
	Заложенные активы	Связанные обязательства	Заложенные активы	Связанные обязательства
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	5 593 186	8 227 907	3 187 163	6 115 231

**27. СПРАВЕДЛИВАЯ СТОИМОСТЬ ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ**

**Учетные классификации и справедливая стоимость**

По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года все финансовые активы и обязательства Группы относятся к категории «Оцениваемые по амортизированной стоимости».

Справедливая стоимость представляет собой цену, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в условиях операции, осуществляемой на организованном рынке, между участниками рынка на дату оценки на основном рынке или, в случае его отсутствия, на наиболее выгодном рынке, к которому у Группы есть доступ на указанную дату. Справедливая стоимость обязательства отражает риск его невыполнения.

Насколько это возможно, Группа оценивает справедливую стоимость инструмента с использованием котировок данного инструмента на активном рынке. Рынок признается активным в случае, если операции по активу или обязательству совершаются с достаточной частотой и в достаточном объеме для определения котировок на регулярной основе. При отсутствии текущих котировок на активном рынке Группа использует методы оценки, которые максимально используют наблюдаемые исходные данные и минимально используют ненаблюдаемые исходные данные. Выбранные методы оценки включают все факторы, которые участники рынка приняли бы во внимание в данных обстоятельствах.

**Иерархия оценок справедливой стоимости**

Оценки справедливой стоимости относятся к различным уровням иерархии справедливой стоимости в зависимости от исходных данных, используемых в рамках соответствующих методов оценки:

- Уровень 1: котировки на активном рынке (нескорректированные) в отношении идентичных финансовых инструментов.
- Уровень 2: данные, отличные от котировок, относящихся к Уровню 1, доступные непосредственно (то есть котировки) либо опосредованно (то есть данные, производные от котировок). Данная категория включает инструменты, оцениваемые с использованием: рыночных котировок на активных рынках для схожих инструментов, рыночных котировок для схожих инструментов на рынках, не рассматриваемых в качестве активных, или прочих методов оценки, все используемые данные которых непосредственно или опосредованно основываются на наблюдаемых исходных данных.
- Уровень 3: данные, которые не являются доступными. Данная категория включает инструменты, оцениваемые с использованием информации, не основанной на наблюдаемых исходных данных, притом, что такие ненаблюдаемые данные оказывают существенное влияние на оценку инструмента. Данная категория включает инструменты, оцениваемые на основании котировок для схожих инструментов, в отношении которых требуется использование существенных ненаблюдаемых корректировок или суждений для отражения разницы между инструментами.



## ГРУППА ЭЛЕМЕНТ ЛИЗИНГ

### Примечания к консолидированной финансовой отчетности за 2023 год

(данные выражены в тысячах российских рублей)

В таблице далее приведен анализ справедливой стоимости финансовых инструментов в разрезе уровней иерархии справедливой стоимости:

	Уровень 2	Уровень 3	Справедливая стоимость	Балансовая стоимость
<b>По состоянию на 31 декабря 2023 года</b>				
<b>Финансовые активы</b>				
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	-	15 785 659	15 785 659	16 734 315
<b>Финансовые обязательства</b>				
Кредиты банков	8 010 943	-	8 010 943	8 241 693
Облигации выпущенные	8 063 705	-	8 063 705	8 010 042
<b>По состоянию на 31 декабря 2022 года</b>				
<b>Финансовые активы</b>				
Чистые инвестиции в лизинг, нетто	-	11 674 751	11 674 751	11 821 918
<b>Финансовые обязательства</b>				
Кредиты банков	6 132 064	-	6 132 064	6 113 438
Облигации выпущенные	4 306 072	-	4 306 072	4 274 694

Справедливая стоимость тех финансовых активов и обязательств, которые не отражены в настоящей консолидированной финансовой отчетности по справедливой стоимости, была определена с использованием модели дисконтирования денежных потоков. Ставки дисконтирования были определены на основании анализа рыночных сделок и котировок на соответствующие даты по аналогичным финансовым инструментам.

Справедливая стоимость прочих финансовых активов и обязательств, отраженных в консолидированном отчете о финансовом положении по амортизированной стоимости, приблизительно равна балансовой стоимости данных финансовых инструментов.

## 28. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

В соответствии с МСФО (IAS) 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах», связанными считаются стороны, одна из которых имеет возможность контролировать или в значительной степени влиять на операционные и финансовые решения другой стороны.

В состав ключевого управленческого персонала включены директора, занимающие ключевые руководящие позиции и являющиеся членами Совета директоров.

В 2023 году вознаграждение ключевого управленческого персонала Группы включало заработную плату, дискреционные бонусы и краткосрочные вознаграждения на общую сумму 59 031 тыс. рублей (2022 год: 52 762 тыс. рублей). По состоянию на 31 декабря 2023 года и 31 декабря 2022 года задолженность по выплатам ключевому управленческому персоналу отсутствует.

В 2023 и в 2022 годах Группа не проводила операций со своим участником, за исключением выплаченных дивидендов (Примечание 17), и конечным контролирующим бенефициаром.

В ходе своей обычной деятельности Группа проводит операции с прочими связанными сторонами. В таблице далее представлена информация об операциях Группы с единственным участником:

	31 декабря 2023 года	31 декабря 2022 года
<b>Активы</b>		
Прочие активы	4	4

## 29. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

4 марта 2024 года зарегистрирован выпуск биржевых облигаций ООО «Элемент Лизинг» процентных неконвертируемых бездокументарных серии 001P-07 номинальной стоимостью 1 000 российских рублей каждая со сроком погашения в 720-й день с даты начала размещения, размещаемых по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-36193-R-001P-02E от 28.02.2018, регистрационный номер выпуска 4B02-07-36193-R-001P, ISIN - RU000A1080N5. Ставка купона на весь период обращения установлена на уровне 15,75%. Условиями выпуска предусмотрено 24 купонных периода по 30 дней и амортизация по 4% номинальной стоимости облигаций в даты окончания 2-23 купонных периодов. Размещение облигаций завершено 13 марта 2024 года, количество размещенных ценных бумаг - 2 500 000 штук (100% от количества бумаг выпуска, подлежащих размещению).

В первом квартале 2024 года осуществлено погашение части номинальной стоимости облигаций и произведена выплата купона по следующим выпускам:

Серия	Регистрационный номер	Сумма
01A	4-03-36193-R	269 640
001P-03	4B02-03-36193-R-001P	510 280
001P-04	4B02-04-36193-R-001P	252 975
001P-05	4B02-05-36193-R-001P	310 980
001P-06	4B02-06-36193-R-001P	295 350

Андрей Писаренко  
Генеральный директор

29 марта 2024 года



Оксана Рухляева  
Финансовый директор